

Cascadas 6 | Студия с видом на бассейн в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

65 000 €

Лот №

11301

Площадь, м²

33.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **студия 33 м² на 5-м этаже**, который не является последним, в комплексе Cascadas 6 в Солнечном берегу. Из окон открывается вид на территорию и бассейн. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, поэтому готова к использованию без дополнительных вложений в обустройство.

Комплекс и инфраструктура

Cascadas 6 входит в **Cascadas Family Resort** — масштабный жилой проект с развитой курортной инфраструктурой. На территории находятся бассейны с зонами отдыха, ресторан, кафе и бары, фитнес-зал, SPA-центр, сауны и джакузи. Для детей предусмотрены игровые площадки и клубы, а парки и прогулочные зоны оформлены с ландшафтным дизайном.

Локация и курорт

Комплекс расположен в Солнечном берегу, в районе с удобным доступом к основным объектам курорта. Поблизости находятся магазины, рестораны, развлекательные заведения и другие необходимые для отдыха и повседневной жизни объекты. До пляжа можно добраться пешком.

Инвестиционная привлекательность

Такса поддержки составляет **17 €/м² в год**. Формат студии востребован среди покупателей курортной недвижимости благодаря универсальному назначению: жильё можно использовать для собственного отдыха или сдавать в сезонную аренду. Объект подходит для тех, кто рассматривает инвестицию в недвижимость Болгарии у моря с готовой инфраструктурой.

Покупка

Цена — 65 000 €. Если вы хотите купить апартамент в Солнечном берегу для отдыха, проживания или аренды, Cascadas 6 заслуживает внимания среди актуальных предложений на рынке.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество