

Garden of Eden Роскошные апартаменты с просторной террасой



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

149 000 €

Лот №

11302

Площадь, м²

70.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Sleeps
1
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до центра, км
1.00
Расстояние до аэропорта, км
45.00

Предлагается к продаже элегантная и просторная квартира площадью **70 м²**, расположенная в престижном комплексе **Garden of Eden** в Святом Власе — одном из самых привлекательных курортных городов болгарского побережья Чёрного моря.

Garden of Eden — красивый курортный комплекс с ухоженной территорией, зелёными садами и атмосферой приватного морского курорта. Комплекс расположен в спокойной части Святого Власа, рядом с морем, и прекрасно подходит как для комфортного отдыха, так и для постоянного проживания или инвестиции с целью сдачи в аренду.

АПАРТАМЕНТЫ

Квартира площадью **70 м²** отличается просторной планировкой, прекрасным естественным освещением и элегантным интерьером.

Основное пространство квартиры занимает **светлая гостиная, объединённая с современной кухонной зоной**. Кухня выполнена в современном стиле, оборудована встроенной мебелью и необходимой бытовой техникой.

В гостиной предусмотрены две функциональные зоны: комфортная **зона отдыха с угловым диваном** и уютная **обеденная зона со столом и стульями**. Напольное покрытие — практичная и эстетичная плитка.

Из гостиной предусмотрен выход на **просторную террасу с видом на бассейн**. Это прекрасное место для утреннего кофе, отдыха после пляжа или

приятных вечеров на свежем воздухе.

Уютная спальня оформлена со вкусом и полностью меблирована. В ней расположены **двуспальная кровать, вместительный шкаф и комод**, создающие комфортную атмосферу для отдыха.

В квартире также имеется функциональная ванная комната с **ванной и туалетом**.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- площадь **70 м²**
- функциональная планировка с 2 комнатами
- светлый, просторный интерьер
- элегантная мебель
- современная кухня со встроенной техникой
- гостиная с зоной отдыха и столовой зоной
- уютная меблированная спальня
- ванная комната с ванной и WC
- просторная терраса
- **вид на бассейн**
- престижный комплекс Garden of Eden
- отличное расположение в Святом Власе, рядом с морем

Это прекрасный вариант для тех, кто ценит **комфорт, качество, спокойствие и престижную курортную локацию**.

Апартаменты идеально подходят как для собственного отдыха и проживания, так и в качестве **инвестиционной недвижимости с потенциалом арендного дохода**.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Барбекю

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер
Крытый бассейн
Лифт
Массаж
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Теннис корт
Ухоженная территория
Электричество