Sunny Day 4 | Студия в Солнечном берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

36 000 €

Лот №

11303

Площадь, м²

29.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
900.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **студия площадью 29 м² на 2-м этаже** комплекса Sunny Day 4. Квартира подходит для отдыха или сезонного проживания и имеет практичную планировку с жилой зоной, кухонной частью, ванной комнатой без балкона. Из окон открывается вид на улицу.

Комплекс и инфраструктура

Sunny Day 4 — закрытый комплекс с **бассейном и отдельным детским бассейном**, зоной отдыха, парковкой и контролируемым доступом. На территории также работают супермаркет и рецепция, предусмотрены охрана и видеонаблюдение. Комплекс имеет **Акт 16**.

Локация и курорт

Комплекс расположен в западной части Солнечного берега, примерно в **1 км от пляжа**. В районе находятся магазины, супермаркеты, рестораны и остановки общественного транспорта. До Несебра можно быстро добраться пешком или на транспорте.

Инвестиционная привлекательность

Годовая такса поддержки составляет **580 €**. Компактный формат студии и близость к туристической инфраструктуре позволяют использовать недвижимость для собственного отдыха или сезонной аренды. Объект может представлять интерес для тех, кто ищет доступное жильё у моря в Болгарии с возможностью дальнейшей инвестиции.

Покупка

Цена — 36 000 €. Если вы планируете купить квартиру в Солнечном берегу для отдыха, проживания или аренды, этот апартамент стоит рассмотреть среди доступных предложений недвижимости на побережье.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество