

Sunset Beach 4 | Студия в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

52 500 €

Лот №

11314

Площадь, м²

41.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **студия площадью 41 м² на 5-м этаже** комплекса Sunset Beach 4 в Солнечном берегу. Квартира подходит как для личного отдыха у моря, так и для сезонного проживания или последующей аренды. Апартамент **полностью меблирован и оснащён бытовой техникой**, поэтому готов к использованию без необходимости дополнительных вложений в обстановку.

Продуманная организация жилой зоны позволяет комфортно разместить всё необходимое для отдыха и повседневного проживания. Студия подходит для одного владельца или пары, а формат квартиры удобен для тех, кто ищет доступную недвижимость в Болгарии рядом с курортной инфраструктурой.

Комплекс и инфраструктура

Sunset Beach 4 — современный жилой комплекс с открытым бассейном, лифтом, ухоженной территорией и зонами отдыха. Территория комплекса организована для комфортного проживания и сезонного отдыха.

Такса поддержки составляет **10 €/м² в год**, что позволяет заранее оценить ежегодные расходы на содержание квартиры.

Локация и курорт

Комплекс расположен в **Солнечном берегу**, рядом с основной инфраструктурой курорта. В пешей доступности находятся магазины, рестораны и другие объекты курортной жизни. Расположение удобно для отдыха у моря и позволяет пользоваться всей необходимой инфраструктурой без длительных поездок.

Солнечный берег остаётся одним из наиболее востребованных морских курортов Болгарии благодаря протяжённым пляжам, большому выбору заведений и развитой туристической инфраструктуре.

Инвестиционная привлекательность

Стоимость квартиры — **52 500 €**. Благодаря доступной цене, готовой мебелировке и расположению на популярном морском курорте студия может рассматриваться как вариант для собственного отдыха, сезонного проживания или инвестиции в курортную недвижимость.

Покупка

Если вы планируете **купить квартиру у моря в Болгарии**, Bulgaria Street поможет организовать просмотр и сопроводит сделку на всех этапах.

Адрес

к. к. Слънчев бряг BG, Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество