Macon | Студия с видом на море в Святом Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

54 900 €

Лот №

11315

Площадь, м²

33.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
350.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **студия площадью 33 м² на 2-м этаже** комплекса Macon в Святом Власе. Квартира имеет вид на город и море, что особенно приятно для утреннего кофе или спокойного отдыха на курорте. Апартамент **полностью меблирован и оснащён бытовой техникой**, поэтому готов к проживанию или сдаче в аренду без необходимости дополнительных вложений в обстановку. Компактная планировка позволяет рационально использовать площадь и разместить всё необходимое для комфортного пребывания у моря.

Комплекс и инфраструктура

Macon — курортный жилой комплекс в спокойной и зелёной части Святого Власа. Сдержанная архитектура гармонично сочетается с окружающим ландшафтом, а территория организована с акцентом на комфорт и уединение.

На территории предусмотрены бассейны с зоной отдыха, детские и спортивные площадки, ресторан и SPA зона, парковочные места. В зданиях работают лифты. Контролируемый доступ и управляющая компания обеспечивают организованное обслуживание комплекса.

Локация и курорт

Святой Влас — популярный морской курорт Болгарии, известный сочетанием морского и горного воздуха. Здесь развитая инфраструктура и удобное транспортное сообщение с Солнечным берегом и Несебром.

Курорт подходит для отдыха в разное время года и привлекает тех, кто хочет сочетать жизнь у моря с природным окружением и хорошей доступностью

соседних городов.

Инвестиционная привлекательность

Цена квартиры — **54 900 €**, такса поддержки — **12 €/м² в год**. Студия может рассматриваться как доступный вариант для личного использования или **инвестиции** в курортную недвижимость. Формат жилья востребован среди арендаторов, поэтому квартира подходит для получения дохода в туристический сезон.

Покупка

Если вы планируете **купить квартиру у моря в Болгарии**, Bulgaria Street поможет организовать просмотр Macon и сопроводит сделку от первого знакомства с недвижимостью до оформления покупки.

Адрес
над пътя, кв. Юрта под пътя, ул. „Свети Власий 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество