Incanto | Двухкомнатная квартира у моря в Свети Влас



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

77 000 €

Лот №

11321

Площадь, м²

73.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Продаётся **двухкомнатная квартира 73 м²** на 2-м этаже комплекса Incanto в Свети Влас. Планировка включает гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и балкон. Квартира оборудована мебелью и техникой, подходит как для личного проживания, так и для сезонного отдыха или аренды.

Цена — 77 000 €, ежегодная такса поддержки — **400 €**.

Комплекс и инфраструктура

Incanto — апартаментный комплекс с **круглогодично работающим SPA**, что расширяет возможности использования квартиры за пределами летнего сезона. На территории также предусмотрены открытый бассейн, зона отдыха, озеленённые участки и парковка.

Локация и курорт

Комплекс расположен в Свети Влас, в районе с удобным доступом к пляжу, магазинам, кафе и ресторанам. До центральной пляжной зоны можно дойти за несколько минут, а яхтенная гавань **Marina Dinevi** находится менее чем в километре.

Свети Влас сочетает морской отдых с близостью к горным склонам и развитой курортной инфраструктурой. Несебр и Солнечный берег находятся неподалёку, поэтому расположение удобно для поездок по побережью.

Инвестиционная привлекательность

Для недвижимости в Болгарии важным преимуществом является возможность использовать апартамент сразу в нескольких форматах: как собственное жильё, сезонную квартиру или объект для туристической аренды. Большая

площадь позволяет комфортно разместить семью, а близость моря и инфраструктуры поддерживает интерес к жилью в течение активного курортного сезона.

Incanto — вариант для тех, кто хочет купить квартиру у моря с возможностью круглогодичного использования и умеренной ежегодной платой за обслуживание.

Купить квартиру в Свети Влас

Если вы рассматриваете недвижимость у моря для жизни, отдыха или инвестиции, **апартамент в Incanto можно приобрести за 77 000 €**. Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы получить подробную информацию и организовать просмотр.

Адрес
ул. „Ясен“ 8, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Вода
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество