

Родина 2 | Двухкомнатная квартира в Свети Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

77 500 €

Лот №

11336

Площадь, м²

54.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **светлая и уютная двухкомнатная квартира** площадью 54 м² на партерном этаже жилого комплекса Родина 2. Апартамент ориентирован на юг, что обеспечивает хорошее естественное освещение, оснащён мебелью и техникой.

Комплекс и инфраструктура

Родина 2 — закрытый жилой комплекс с контролируемым доступом. На территории есть **открытый бассейн с детской зоной, парковка и ухоженные общие пространства**. В здании предусмотрен лифт, комплекс имеет Акт 16.

Локация и курорт

Комплекс расположен в хорошем районе в Свети Власе. До пляжа около 250 метров. В пешей доступности находятся магазины и круглогодичный супермаркет Меркурий, аптека и остановки транспорта. Центр курорта расположен примерно в 500 метрах, а яхтенная гавань Marina Dinevi — около 700 метров.

Инвестиционная привлекательность

Цена апартамента — **77 000 €**, ежегодная такса поддержки — **550 €**.

Квартира подходит для собственного отдыха, сезонного проживания или сдачи в аренду. Свети Влас пользуется стабильным спросом среди покупателей недвижимости у моря благодаря сочетанию курортной инфраструктуры и близости к крупным туристическим центрам побережья.

Хотите купить квартиру в Болгарии у моря?

Свяжитесь с **Bulgaria Street**, чтобы узнать актуальные цены на недвижимость в Свети Власе и организовать просмотр апартаментов в Родина 2.

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество