Domus Extra | Просторная студия в Свети Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас
75 500 €
Лот №
11345
Площадь, м²
46.00
Комнат
1
Ванных
1
Этаж
3
Количество этажей
5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **студия площадью 46 м² на 3-м этаже** комплекса Domus Extra в Свети Власе. Апартамент меблирован и оснащён бытовой техникой, что позволяет использовать его без дополнительных вложений в обустройство. Стильный интерьер.

Комплекс и инфраструктура

Domus Extra — жилой комплекс с **открытым бассейном, детской секцией, озеленённой территорией и зонами отдыха**. На территории предусмотрены парковка, лифт, контролируемый доступ, охрана и видеонаблюдение. Комплекс имеет Акт 16 и подходит для проживания в течение всего года. Такса поддержки составляет **10 €/м² в год**.

Локация и курорт

Комплекс расположен в хорошем районев Свети Власе, примерно **в 200–300 метрах от моря**. В пешей доступности находятся магазины, супермаркеты, кафе, рестораны, аптеки и остановки общественного транспорта. Свети Влас сочетает морскую инфраструктуру с удобным сообщением с Солнечным берегом и Несебром.

Инвестиционная привлекательность

Благодаря площади студия предлагает больше пространства по сравнению с компактными курортными вариантами и может использоваться как **жильё у моря для отдыха, проживания или сезонной аренды**. Невысокая стоимость обслуживания дополнительно учитывается при расчёте расходов владельца.

Цена — 75 500 €. Если вы планируете купить недвижимость в Болгарии у моря для личного пользования или как инвестицию, этот апартамент в Domus Extra можно рассмотреть как практичный вариант в Свети Власе.

Адрес
кв. Юрта под пътя, Rodopi St 10, 8256 Бургас, Болгария
Телевидение
Вода
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество