

Grand Willa – премиальные апартаменты с видом на море в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

113 000 €

Лот №

11358

Площадь, м²

55.20

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до центра, км

0.20

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Предлагаем вашему вниманию исключительную недвижимость, расположенную в престижном комплексе **Grand Willa** в Святом Власе, в непосредственной близости от Marina Dinevi. Элегантные апартаменты общей площадью 55,20 м² включают 46,38 м² полезной площади и частную террасу площадью 8,82 м² с прекрасным открытым видом на Чёрное море.

Апартаменты расположены на третьем этаже современного здания с лифтом. Комплекс введён в эксплуатацию в 2023 году и с самого начала отличается современной архитектурой, высоким качеством строительства и тщательно оформленными общими зонами. Территория комплекса огорожена и охраняется, а элегантные лестничные клетки и современные лифты подчёркивают высокий уровень всей инвестиции.

Святой Влас является одним из наиболее привлекательных курортов болгарского побережья. Уникальность этого места заключается в его расположении между морем и горами Стара-Планина. Здесь сочетаются прекрасные пляжи, зелёные зоны, чистый воздух и спокойная курортная атмосфера. Особой визитной карточкой Святого Власа является Marina Dinevi — престижная яхтенная марина с ресторанами, кафе, магазинами и красивой набережной.

Интерьер апартаментов создан с акцентом на эстетику, комфорт и функциональность. Качественные материалы, гармоничная отделка и большие окна формируют светлое и элегантное пространство, наполненное естественным светом.

Продуманная планировка позволяет удобно разделить апартаменты на дневную и ночную зоны. В гостиной расположены комфортный раскладной диван, обеденный стол со стульями и прямой выход на террасу. Терраса площадью 8,82 м² является одним из главных преимуществ недвижимости — это приватное пространство с открытым видом на море, идеально подходящее для утреннего кофе, вечернего отдыха или ужина с великолепной панорамой.

В спальном зоне установлена удобная двуспальная кровать, создающая уютное и приватное пространство для отдыха. Кухня выполнена в современной встроенной мебели и полностью оборудована бытовой техникой: холодильником, духовым шкафом, варочной панелью и посудомоечной машиной. В прихожей предусмотрен большой вместительный шкаф.

Ванная комната совмещена с туалетом, оформлена в стильной плитке и оборудована душевой кабиной. Весь интерьер выдержан в современной и элегантной стилистике.

Апартаменты полностью отделаны и готовы к использованию. Они не требуют ремонта или дополнительных затрат на обустройство. Это предложение для тех, кто ценит качество, эстетику и возможность сразу пользоваться собственной недвижимостью у моря. Апартаменты также прекрасно подходят для инвестиции и могут рассматриваться как привлекательный объект для последующей сдачи в аренду.

Годовая плата за обслуживание комплекса составляет 12 EUR/м².

Grand Willa — это предложение для тех, кто ищет больше, чем обычную курортную недвижимость. Современное здание, высокий стандарт отделки, функциональная планировка, приватная терраса, открытый вид на море и престижное расположение в Святом Власе создают действительно привлекательный объект недвижимости.

Это место, где утренний кофе приобретает особый вкус, а вид на море становится частью повседневной жизни.

Если вы ищете элегантные апартаменты на болгарском побережье, полностью готовые к проживанию и оформленные со вкусом и вниманием к каждой детали, приглашаем вас на просмотр.

Адрес

улица Ясен, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Банк

Банкомат

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Ухоженная территория

Электричество