

Двухэтажный дом в Victoria Royal Garden рядом с Бургасом



[Дома в Болгарии](#)

[Бургас](#)

310 000 €

Лот №

11360

Площадь, м²

135.00

Комнат

3

Ванных

2

Количество этажей

2

Площадь участка

300.00

Отопление

Кондиционер

Терраса

2

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

6.00

Продаётся **двухэтажный дом в закрытом комплексе Victoria Royal Garden рядом с Бургасом**. Дом полностью меблирован и готов к проживанию.

Площадь дома составляет **135 м²**, площадь собственного участка — **300 м²**.

Функциональная планировка включает две спальни, кабинет, два санузла — по одному на каждом этаже, две террасы, а также просторную входную зону с гардеробом и креслами.

Дом продаётся **полностью с мебелью и бытовой техникой**, включая посудомоечную и стиральную машины. На территории комплекса находится большой бассейн, общие части содержатся в хорошем состоянии. К дому относится парковочное место, дополнительная парковка доступна рядом с комплексом. Объект имеет **Акт 16, отдельные партии на электричество и воду**, что позволяет использовать его для постоянного проживания.

Victoria Royal Garden подходит для тех, кто ищет **дом в Болгарии с собственным участком недалеко от Бургаса**. Благодаря расположению примерно в 15 минутах езды от центра города объект сочетает спокойную атмосферу закрытого комплекса с удобным доступом к городской инфраструктуре. **Такса обслуживания — 12 € за м² в год. Цена дома — 310 000 €.**

Адрес

Pomorie , Victoria royal garden north, 8201, 8201, 8201, Болгария

Телевидение

Барбекю

Видеонаблюдение

Вода

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория