

Райский сад - Двухкомнатная квартира с панорамным видом на море в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

130 000 €

Лот №

11377

Площадь, м²

59.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

45.00

Предлагается к продаже **двухкомнатная квартира площадью 59 м² на 4-м этаже** комплекса Райский сад в Святом Влаसे. Апартамент полностью меблирован, из окон открывается **панорамный вид на море и бассейн**. Документы для сделки готовы.

Комплекс и инфраструктура

Райский сад — комплекс с развитой инфраструктурой для отдыха и проживания. На территории расположены **7 открытых бассейнов с детскими секциями и крытый бассейн с подогревом**, 3 ресторана, детский клуб с анимацией и игровая площадка. Для активного отдыха предусмотрены фитнес-зал, теннисный корт, футбольное и волейбольное поля. Также работают СПА-центр, салон красоты, медицинский центр, супермаркет и сервисы для повседневных нужд. Предусмотрены бесплатная наземная и подземная парковка и круглосуточная охрана.

Локация и курорт

Комплекс расположен **на первой линии моря и имеет собственный пляж с пирсом и водными аттракционами**. До яхтенной пристани и набережной Marina Dinevi — около 10 минут пешком. В окрестностях находятся лесные зоны Стара-Планины с экотропами и маршрутами для прогулок.

Инвестиционная привлекательность

Цена — 130 000 €, такса поддержки — **1450 € в год**. Апартамент подходит для личного отдыха, круглогодичного проживания или сезонной аренды. Готовность документов позволяет без лишних задержек перейти к оформлению сделки.

Купить квартиру в Болгарии у моря

Если вы рассматриваете **недвижимость в Болгарии у моря** для проживания, отдыха или инвестиции, это предложение в Святом Власе сочетает курортную локацию и широкие возможности использования. **Bulgaria Street** поможет получить дополнительную информацию и организовать просмотр.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество