

Anita | Двухкомнатная квартира с видом на бассейн на Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

76 500 €

Лот №

11389

Площадь, м²

74.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
450.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 74 м²** на 4-м этаже комплекса Anita на Солнечном берегу. Апартамент меблирован и оснащён необходимой техникой, подходит для отдыха, проживания или сдачи в аренду.

Комплекс и инфраструктура

Anita — закрытый жилой комплекс с **открытым бассейном и зоной отдыха**, озеленённой территорией и парковкой. В здании есть лифт, предусмотрена охрана и контроль доступа. Такса поддержки составляет **9 €/м² в год**.

Локация и курорт

Комплекс расположен в центральной части Солнечного берега, в районе с развитой повседневной инфраструктурой. Рядом находятся магазины, супермаркеты, рестораны, аптеки и остановки общественного транспорта. До пляжа можно дойти пешком, а популярный Action Aquapark находится в непосредственной близости.

Инвестиционная привлекательность

Стоимость квартиры — **76 500 €**. Хорошее соотношение цены и площади делает апартамент интересным вариантом для тех, кто рассматривает недвижимость в Болгарии как для собственного использования, так и в качестве инвестиции с перспективой сезонной аренды.

Призыв к покупке

Если вы хотите **купить квартиру у моря** на одном из самых востребованных курортов Болгарии, Anita стоит рассмотреть среди доступных предложений.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию и организовать просмотр.

Адрес

Стария възел, 8240 Слънчев бряг, България

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество