

Dawn Park Deluxe | Двухкомнатная квартира с видом на бассейн на Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

81 900 €

Лот №

11392

Площадь, м²

41.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

450.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 41 м²** на 4-м этаже комплекса Dawn Park Deluxe в Солнечном берегу. Апартамент обустроен мебелью и техникой, подходит для отдыха, сезонного проживания или использования в качестве курортного жилья.

Комплекс и инфраструктура

Dawn Park Deluxe предлагает ухоженную территорию с **большим открытым бассейном и детской зоной**, рестораном и баром. Для жителей работают рецепция, охрана и видеонаблюдение, предусмотрены парковка и зелёные зоны для прогулок. Детская площадка находится на территории, а SPA и фитнес доступны в соседнем комплексе Dawn Park Deluxe. Такса поддержки — **20,5 €/м² в год**.

Локация и курорт

Комплекс расположен в спокойной части Солнечного берега, **в 500 метрах от пляжа**. Рядом находятся магазины, аптеки, кафе, автобусные остановки и аквапарк Action. Центр курорта также доступен пешком, поэтому владельцы могут пользоваться всей туристической инфраструктурой Солнечного берега.

Инвестиционная привлекательность

Стоимость квартиры — **79 000 €**. Солнечный берег остаётся одним из наиболее востребованных курортов Болгарии благодаря широкому песчаному пляжу, морю и большому выбору развлечений. Апартамент может рассматриваться как недвижимость для личного отдыха или инвестиция с перспективой сезонной аренды.

Призыв к покупке

Если вы планируете **купить квартиру у моря в Болгарии**, это предложение сочетает курортное расположение и инфраструктуру для комфортного использования. Свяжитесь с нами, чтобы получить подробности и организовать просмотр.

Адрес

Dawn Park Deluxe, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество