Lifestyle 3 — двухкомнатная квартира с выходом во двор в Равде



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Равда

93 000 €

Лот №

11402

Площадь, м²

80.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 80 м²** в Равде, на высоком партере. Апартамент полностью меблирован и оснащён современной мебелью и качественной бытовой техникой. Планировка включает прихожую, просторную гостиную с зоной отдыха и дополнительным спальным местом, отдельную спальню, кухню с обеденной зоной и просторный санузел.

Отдельная кухня оборудована встроенной техникой. В квартире есть стиральная машина, два кондиционера и много спальных мест. **Большая терраса имеет прямой выход в собственный уютный дворик** — удобное место для утреннего кофе, отдыха и летних вечеров.

Цена — **93000 €**.

Комплекс и инфраструктура

Lifestyle 3 — небольшой уютный комплекс с **Актом 16**. Здание имеет статус этажной собственности, предусмотрены отдельные счётчики на воду и электричество.

Такса за обслуживание составляет **250 € в год**.

Локация и курорт

Квартира расположена **примерно в одной минуте от Южного пляжа и Южного парка Равды**. В пешей доступности находятся магазины, рестораны, кафе и различные услуги для повседневной жизни.

Равда привлекает песчаными пляжами с пологим входом в море и спокойной атмосферой. Курорт подходит для отдыха и постоянного проживания. До исторического Несебра — около **2 км**, до аэропорта Бургаса — примерно **25 км** . Есть удобное транспортное сообщение с Несебром, Солнечным берегом и Бургасом.

Инвестиционная привлекательность

Функциональная планировка и большое количество спальных мест делают квартиру удобной для большой семьи или размещения нескольких гостей. Качественное оснащение позволяет использовать жильё без необходимости дополнительных вложений в мебель и технику.

Недвижимость **у моря в Болгарии** подходит для собственного отдыха, проживания и сезонной аренды. Невысокие расходы на содержание делают предложение интересным и с инвестиционной точки зрения.

Покупка

Если вы хотите **купить жильё в Болгарии** рядом с пляжем, обратите внимание на это предложение в Равде.

Bulgaria Street предоставит дополнительную информацию о квартире и организует просмотр.

Адрес
Ulitsa Kraybrezhna 38, 8238 Равда, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество