

Marvel 1 — двухкомнатная квартира с видом на бассейн на Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

86 000 €

Лот №

11404

Площадь, м²

72.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 71,5 м²** на 3-м этаже комплекса Marvel 1 на Солнечном берегу. Апартамент меблирован и с техникой, подходит для отдыха, проживания или использования в качестве курортного жилья.

Цена — **86 000 €**.

Комплекс и инфраструктура

Marvel 1 — закрытый жилой комплекс с благоустроенной территорией и разнообразной инфраструктурой. Для владельцев предусмотрены открытый бассейн, детский бассейн, джакузи, зона с шезлонгами, фитнес-зал, сауна, парная, детская площадка, зона барбекю и парковка.

На территории также работают охрана и домофонная система. **Такса обслуживания — 12 €/м² в год.**

Локация и курорт

Комплекс расположен в северной части Солнечного берега, примерно в **300 метрах от пляжа**. Район сочетает близость к морю с более спокойной атмосферой, при этом основные объекты курортной инфраструктуры находятся в удобной доступности.

Солнечный берег — один из популярных морских курортов Болгарии с развитой туристической инфраструктурой и большим выбором развлечений, ресторанов, магазинов и услуг.

Инвестиционная привлекательность

Хорошая площадь и курортное расположение делают квартиру интересной для покупателей, которые ищут **недвижимость у моря в Болгарии**.

Апартамент можно использовать для собственного отдыха, проживания в сезон или рассматривать как **инвестицию для сдачи в аренду**.

Покупка

Если вы планируете **купить квартиру в Болгарии** и рассматриваете жильё на Солнечном берегу, Marvel 1 заслуживает внимания.

Bulgaria Street предоставит дополнительную информацию и организует просмотр апартамента.

Адрес

Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество