Vogue, Солнечный Берег | Квартира у моря в Болгарии



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

99 000 €

Лот №

11421

Площадь, м²

43.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Год постройки
2024
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся апартамент с одной спальней в комплексе Vogue Residence на Солнечном Берегу. Площадь — 43 м², 3-й этаж из 6. Западная ориентация обеспечивает естественное освещение во второй половине дня.

Оснащение

Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой и находится в идеальном состоянии, что позволяет использовать её без необходимости планировать ремонт.

Комплекс и инфраструктура

Vogue Residence — современный закрытый комплекс с **бассейнами для взрослых и детей, SPA-центрами, парковкой и благоустроенной территорией**. Для безопасности предусмотрены контролируемый доступ и видеонаблюдение. Владельцам также доступна инфраструктура соседних комплексов группы Sweet Home.

Локация и курорт

До песчаного пляжа около 500 метров. В центральной части Солнечного Берега находятся магазины, рестораны и другие объекты курортной инфраструктуры, необходимые для повседневной жизни и отдыха.

Инвестиционная привлекательность

Строительство 2024 года, есть акт 16, что подтверждает ввод здания в эксплуатацию. Комплекс рассчитан не только на сезонное использование: его концепция ориентирована и на комфортное проживание в течение года. При оценке инвестиции стоит учитывать расходы на содержание недвижимости и потенциал аренды в конкретный сезон.

Такса поддержки — 18 евро за м² в год.

Если вы планируете купить недвижимость у моря в Болгарии, Vogue Residence заслуживает внимания как для личного проживания, так и для инвестиции.

Цена — 99 000 €.

Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы получить подробности и договориться о просмотре. в Vogue для отдыха или личного проживания в Болгарии.
Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы уточнить детали и организовать просмотр.

Адрес
Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество