

Vogue, Солнечный Берег | Квартира у моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

99 000 €

Лот №

11421

Площадь, м²

43.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2024

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся апартамент с одной спальней в комплексе Vogue Residence на Солнечном Берегу. Площадь — 43 м², 3-й этаж из 6. Западная ориентация обеспечивает естественное освещение во второй половине дня.

Оснащение

Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой и находится в идеальном состоянии, что позволяет использовать её без необходимости планировать ремонт.

Комплекс и инфраструктура

Vogue Residence — современный закрытый комплекс с **бассейнами для взрослых и детей, SPA-центрами, парковкой и благоустроенной территорией**. Для безопасности предусмотрены контролируемый доступ и видеонаблюдение. Владельцам также доступна инфраструктура соседних комплексов группы Sweet Home.

Локация и курорт

До песчаного пляжа около 500 метров. В центральной части Солнечного Берега находятся магазины, рестораны и другие объекты курортной инфраструктуры, необходимые для повседневной жизни и отдыха.

Инвестиционная привлекательность

Строительство 2024 года, есть акт 16, что подтверждает ввод здания в эксплуатацию. Комплекс рассчитан не только на сезонное использование: его концепция ориентирована и на комфортное проживание в течение года. При оценке инвестиции стоит учитывать расходы на содержание недвижимости и потенциал аренды в конкретный сезон.

Такса поддержки — 18 евро за м² в год.

Призыв к покупке

Если вы планируете купить недвижимость у моря в Болгарии, Vogue Residence заслуживает внимания как для личного проживания, так и для инвестиции.

Цена — 99 000 €.

Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы получить подробности и договориться о просмотре. в Vogue для отдыха или личного проживания в Болгарии.

Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы уточнить детали и организовать просмотр.

Адрес

Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество