

Garden of Eden, Свети Влас | Духкомнатная квартира с видом на море в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

134 900 €

Лот №

11425

Площадь, м²

76.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

2

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

45.00

В продаже **двухкомнатная квартира с видом на море** в престижном комплексе Garden of Eden в Свети Влас. Апартамент площадью 76 м² расположен на 3-м этаже. Из окон и с двух террас открывается вид на море и бассейн. В квартире предусмотрены два санузла, что удобно для семьи и при размещении гостей.

Квартира полностью **меблирована и оборудована бытовой техникой**. Готовность к использованию позволяет обойтись без дополнительных вложений в обустройство.

Комплекс и инфраструктура

Garden of Eden — престижный курортный комплекс на первой линии моря с ухоженной зелёной территорией. Для владельцев и гостей предусмотрены семь открытых бассейнов с детскими секциями, крытый бассейн с подогревом, три ресторана, фитнес-зал, теннисный корт, футбольное и волейбольное поля.

В комплексе также работают SPA-центр с сауной, паровой баней, джакузи и массажным салоном, салон красоты, медицинский центр, супермаркет и детский клуб. Для удобства предусмотрены бесплатная наземная и подземная парковка, круглосуточная охрана и дополнительные сервисы.

Локация и курорт

Море и пляж находятся непосредственно у комплекса. Примерно в 10 минутах ходьбы расположена яхтенная марина Marina Dinevi с набережной, ресторанами и прогулочными зонами. Свети Влас привлекает сочетанием морского климата, зелени и близости к горному массиву Стара-Планина с маршрутами для прогулок на природе.

Инвестиционная привлекательность

Квартира подходит для собственного отдыха, проживания и **инвестиции в курортную недвижимость Болгарии**. Востребованность локации, морская панорама и развитая инфраструктура комплекса создают высокий спрос на сезонную аренду.

Призыв к покупке

Если вы планируете купить недвижимость у моря в Болгарии, обратите внимание на это предложение в Garden of Eden — для собственного жилья или инвестиции.

Цена — 135 000 €.

Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы уточнить подробности и договориться о просмотре.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество