Sunny Day 3, Солнечный Берег — меблированная квартира в Болгарии



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

51 000 €

Лот №

11427

Площадь, м²

52.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
900.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже **меблированная двухкомнатная квартира площадью 51,7 м²** на 4-м этаже комплекса Sunny Day 3 на Солнечном Берегу. Апартамент меблирован и оснащён техникой, подходит для отдыха, проживания в курортной зоне и использования в качестве инвестиции в недвижимость у моря.

Комплекс и инфраструктура

Sunny Day 3 — жилой комплекс закрытого типа, расположенный в западной части Солнечного Берега. Территория площадью около 14 000 м² включает 15 зданий с апартаментами. Здесь предусмотрены открытый бассейн с детской секцией, бар у бассейна, детская площадка, ресторан, магазины, парковочные места и озеленённые зоны для отдыха.

Комплекс ориентирован на комфортное сезонное и круглогодичное использование. На территории есть условия для отдыха всей семьи, а внутреннее благоустройство создаёт более спокойную атмосферу по сравнению с оживлённой центральной частью курорта.

Локация и курорт

Sunny Day 3 находится примерно в 1 км от пляжа. В западной части Солнечного Берега можно совместить отдых у моря с доступом к магазинам и повседневным услугам. До крупного супермаркета Младост можно добраться пешком примерно за 10 минут.

Солнечный Берег — один из известных морских курортов Болгарии с песчаными пляжами, ресторанами, развлечениями и развитой туристической инфраструктурой. Несебр с его историческим Старым городом находится неподалёку.

Инвестиционная привлекательность

Sunny Day 3 может заинтересовать покупателей, которые ищут курортную недвижимость для собственного использования или сезонной аренды. При оценке инвестиции важно учитывать расстояние до пляжа, расходы на содержание комплекса и сезонные колебания спроса.

Такса поддержки для данного предложения составляет **600 € в год**.

Если вы планируете купить недвижимость в Болгарии, Sunny Day 3 стоит рассмотреть как вариант для отдыха или проживания на Солнечном Берегу.

Цена — 51 000 €.

Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы уточнить детали квартиры и организовать просмотр.

Адрес
Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество