

## Студия без таксы поддержки в центре Солнечного Берега, Болгария



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

32 900 €

Лот №

11428

Площадь, м<sup>2</sup>

21.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **бюджетная студия площадью 21,3 м²** на 2-м этаже жилого здания в центральной части Солнечного Берега. Главное преимущество предложения — цена, локация и **отсутствие таксы поддержки в здании**, что позволяет избежать ежегодных расходов на обслуживание.

Планировка включает прихожую с кухонной зоной, санузел с душем и балкон. Компактный формат подойдёт для личного отдыха, проживания или сдачи в аренду.

Жилое здание расположено в районе с развитой городской инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, супермаркеты, рестораны, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта и различные услуги.

**До пляжа — 550 метров.** Центральное расположение обеспечивает удобный доступ к повседневным удобствам и курортной инфраструктуре Солнечного Берега.

Стоимость **32 900 €** — доступный вариант для покупки недвижимости в Болгарии. Отсутствие таксы поддержки снижает регулярные расходы собственника, а близость к пляжу и центральная локация делают предложение интересным для личного использования и потенциальной аренды.

Свяжитесь для организации просмотра и покупки.

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество