

## Crown Fort, Святой Влас | Квартира с видом на море в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

105 000 €

Лот №

11432

Площадь, м<sup>2</sup>

76.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние  
Под ключ с мебелью  
Отопление  
Кондиционер  
Терраса  
1  
До моря  
400.00 м  
Расстояние до аэропорта, км  
30.00

Продаётся **квартира с видом на море** площадью 76 м<sup>2</sup> на 1-м этаже комплекса Crown Fort в Святом Власе. Апартамент подойдёт для семейного отдыха, постоянного проживания или приобретения жилья у моря в Болгарии.

Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, что позволяет обустроить комфортное пространство для проживания без необходимости покупать основное оснащение.

## Комплекс и инфраструктура

Crown Fort предлагает развитую инфраструктуру для отдыха и повседневной жизни. На территории расположены бассейны для взрослых и детей, водные горки, детская площадка, спортивные площадки и зелёные парковые зоны. Для собственников предусмотрена парковка, безопасность обеспечивают круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

## Локация и курорт

Комплекс находится в Святом Власе, примерно в **900 метрах от пляжа**. Поблизости расположены магазины, супермаркеты, рестораны, автобусные остановки и большой аквапарк. Курорт сочетает морской отдых с возможностями для повседневного проживания.

## Инвестиционная привлекательность

Стоимость апартамента — **105 000 €**, годовая такса поддержки — 15 €/м<sup>2</sup>. Сочетание морского вида, инфраструктуры комплекса и расположения в

популярном курортном районе делает предложение интересным для личного использования и потенциальной арендной инвестиции.

## **Призыв к покупке**

Рассмотрите возможность купить квартиру в Crown Fort и стать владельцем недвижимости у моря в Болгарии. Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр.

Адрес

Люляк, 8256 Святой Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество