

Cascadas 11, Солнечный Берег | Двухкомнатная квартира с террасой в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

116 000 €

Лот №

11433

Площадь, м²

62.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 62 м²** на партерном этаже перстижного комплекса Cascadas 11 на Солнечном Берегу. Апартамент подойдёт для отдыха, постоянного проживания или покупки жилья у моря с перспективой долгосрочного использования.

Квартира предлагается с мебелью и бытовой техникой, поэтому её можно использовать без необходимости приобретать основное оснащение.

Комплекс и инфраструктура

Cascadas 11 входит в масштабный проект Cascadas Family Resort.

Инфраструктура включает бассейны с зонами отдыха, рестораны, кафе и бары, фитнес-зал, SPA-центр, сауны и джакузи. Для семей с детьми предусмотрены игровые площадки и клубы. На территории также есть парки с ландшафтным дизайном, прогулочные зоны, парковка, круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Локация и курорт

Комплекс расположен в зелёной части Солнечного Берега, примерно в **600 метрах от пляжа**. Рядом находятся магазины, рестораны, аптеки и остановки общественного транспорта. Курорт сочетает пляжный отдых с разнообразными развлечениями и развитой городской инфраструктурой.

Инвестиционная привлекательность

Стоимость квартиры — **116 000 €**, такса поддержки — 17 €/м² в год.

Популярность курорта и инфраструктура Cascadas Family Resort создают предпосылки для сезонной аренды и использования недвижимости в качестве инвестиционного актива.

Рассмотрите возможность купить апартамент в Cascadas 11 и приобрести собственное жильё в Болгарии. Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы уточнить детали предложения и организовать просмотр.

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество