

Royal Sun, Солнечный Берег | Студия у моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

67 000 €

Лот №

11438

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся меблированная **студия площадью 42 м²** на 4-м этаже комплекса Royal Sun на Солнечном Берегу. Южная экспозиция обеспечивает хорошее естественное освещение, а вид на город дополняет обстановку квартиры.

Студия подойдёт для обустройства уютного места для отдыха или проживания у моря. Компактная планировка позволяет организовать функциональную жилую зону с учётом личных предпочтений.

Комплекс и инфраструктура

Royal Sun — закрытый жилой комплекс с благоустроенной территорией. Для жителей предусмотрены три бассейна для взрослых и детей, ресторан, лобби-бар, фитнес-зал, SPA-центр и детские игровые площадки. Зелёные прогулочные аллеи и зоны отдыха дополняют инфраструктуру. Безопасность обеспечивают круглосуточная охрана, видеонаблюдение и контроль доступа. Также предусмотрена парковка для собственников и гостей.

Локация и курорт

Комплекс находится на Солнечном Берегу, недалеко от популярного пляжа Sasaо Beach. Поблизости расположены магазины, кафе, рестораны, аптеки и остановки общественного транспорта. Курорт предлагает возможности для пляжного отдыха и повседневной жизни.

Стоимость студии — **67 000 €**, такса поддержки — 22 € / м² в год. Комплекс с развитой инфраструктурой и расположением в востребованном курортном районе может заинтересовать покупателей, рассматривающих недвижимость

в Болгарии для личного использования или сезонной аренды.

Рассмотрите возможность купить студию в Royal Sun и стать владельцем недвижимости у моря. Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы уточнить подробности предложения и договориться о просмотре.

Адрес

1-ва, 8240 Несебр, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество