

Недорогая двухкомнатная квартира в центре Солнечного Берега



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

69 900 €

Лот №

11452

Площадь, м²

63.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

550.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Купить **недвижимость в Болгарии у моря** — двухкомнатная квартира площадью 62,83 м² за 69 900 € в квартале Камелия, **в центральной части курорта Солнечный Берег**.

Предлагаем выгодно приобрести просторную двухкомнатную квартиру без мебели, расположенную на втором этаже жилого комплекса в одном из удобных районов Солнечного Берега. Общая площадь составляет 62,83 м², а юго-западное изложение обеспечивает хорошее естественное освещение и комфортную атмосферу в течение дня.

Квартира находится в квартале Камелия, в центральной части курорта, где есть всё необходимое для комфортного проживания у моря круглый год. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, кафе, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта и другие объекты повседневной инфраструктуры. Удобная локация делает **недвижимость** привлекательной как **для личного проживания, так и для отдыха на побережье Болгарии**.

Отсутствие мебели предоставляет новому владельцу возможность самостоятельно продумать интерьер, выбрать мебель, цветовые решения и стиль оформления в соответствии со своими предпочтениями. Вы сможете создать уютное пространство для семьи, сезонного отдыха или долгосрочного проживания.

Отдельное преимущество предложения — доступная стоимость недвижимости для центральной части курорта и площади более 62 м². **Годовая такса поддержки составляет всего 520 €**, что позволяет планировать расходы на содержание квартиры.

Цена: 69 900 €.

Если вы планируете **купить квартиру в Болгарии у моря**, это предложение на Солнечном Береге заслуживает внимания благодаря площади, расположению, возможности индивидуального обустройства и умеренным ежегодным расходам на содержание.

Адрес

8240 Несебр, Болгария

Вода

Лифт

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Супермаркет

Ухоженная территория

Электричество