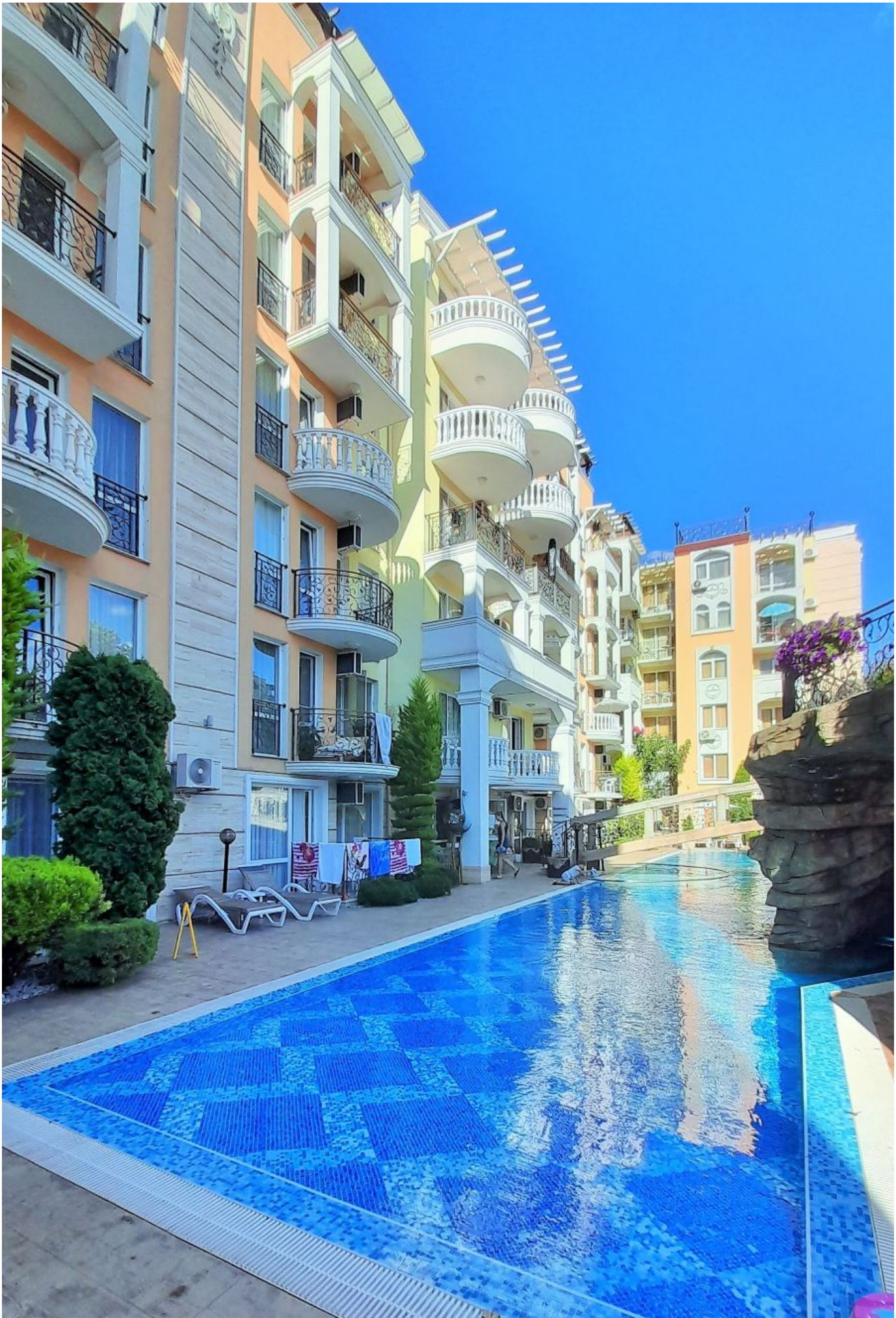
Sweet Homes 2 | Квартира студия в престижном комплексе на Солнечном Берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость
Солнечный берег
69 000 €
Лот №
11455
Площадь, м²
45.00
Комнат
1
Ванных
1
Этаж
1
Количество этажей
5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
550.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предложение на рынке недвижимости Болгарии для тех, кто хочет купить апартамент у моря для личного отдыха, проживания или последующей сдачи в аренду.

Квартира студия площадью 45 м² расположена на партерном этаже - такой формат удобен для тех, кто предпочитает доступ без необходимости пользоваться лестницей или лифтом.

Квартира подходит для обустройства комфортного жилого пространства. Мебель и бытовая техника позволяют использовать апартамент для отдыха и повседневных нужд без крупных первоначальных затрат на оснащение.

Sweet Homes 2 — часть серии жилых комплексов Sweet Homes на Солнечном Берегу. Для проектов этой серии характерны благоустроенные территории и зоны отдыха. Озеленение создаёт уютную атмосферу, а организованные зоны отдыха позволяют проводить время на свежем воздухе вдали от суеты курортных улиц.

Для отдыха жителей предусмотрены **бассейн и лаунж-зоны**, где можно расслабиться у воды, позагорать или провести время с семьёй. Архитектура комплекса и оформление общих пространств поддерживают единый стиль территории.

Локация и курорт

Комплекс находится примерно в **450 метрах от моря**. Солнечный Берег предлагает песчаные пляжи, магазины, кафе, рестораны и сезонные развлечения, создавая условия для комфортного отдыха на болгарском побережье.

Инвестиционная привлекательность

Цена квартиры — 69 000 €, годовая такса обслуживания — **17,5 €/м²**. При сравнении цен на недвижимость в Болгарии стоит учитывать не только стоимость покупки, но и ежегодные расходы на содержание. Апартамент можно рассматривать для личного использования или потенциальной сдачи в аренду.

Ваш следующий шаг

Свяжитесь с агентством Bulgaria Street, чтобы получить подробности о квартире, уточнить условия сделки и организовать просмотр.

Адрес
1-ва, 8240 Несебр, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт

Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество