

Casa del Sol | Двухкомнатная квартира с видом на бассейн на Солнечном
Берегу



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

90 000 €

Лот №

11481

Площадь, м²

64.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 64 м² на 2-м этаже** комплекса Casa del Sol на Солнечном Берегу, Болгария. Апартамент с террасой и видом на бассейн подойдёт для комфортного отдыха, личного проживания или покупки недвижимости у моря.

Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, поэтому готова к использованию без дополнительных затрат на базовое обустройство. Планировка с отдельной спальней и гостиной позволяет удобно организовать жилое пространство. **Цена — 90 000 €.**

Комплекс и инфраструктура

Casa del Sol располагает бассейном и благоустроенной территорией для отдыха. **Такса поддержки — 12 €/м² в год, или 768 € в год за квартиру.**

Локация и курорт

Комплекс находится в южной части Солнечного Берега, известной более спокойной атмосферой и обилием зелени. Примерно **600 метров до пляжа Cacao Beach** — популярной прибрежной зоны с широким песчаным побережьем. Рядом доступны возможности для прогулок и отдыха на болгарском побережье Чёрного моря.

Инвестиционная привлекательность

Недвижимость в Болгарии у моря востребована среди покупателей, которые рассматривают курортное жильё для личного использования и сезонной аренды. Готовая меблировка позволяет быстрее начать пользоваться квартирой или подготовить её к размещению отдыхающих. При оценке инвестиции стоит учитывать сезонность спроса и расходы на содержание.

Купить квартиру на Солнечном Берегу

Чтобы узнать подробности о квартире в Casa del Sol, уточнить условия покупки и организовать просмотр, свяжитесь с **Bulgaria Street**. Поможем подобрать подходящий вариант и разобраться в условиях приобретения недвижимости в Болгарии.

Адрес

Запад, 8230 Sunny Beach, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

