

Grand Kamelia | Студия у моря в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

57 900 €

Лот №

11482

Площадь, м²

47.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **студия площадью 47 м² на 3-м этаже** жилого комплекса Grand Kamelia в Солнечном Береге, Болгария. Просторная планировка позволяет удобно организовать зону отдыха, место для сна и кухонную часть. **Цена — 57 900 €.**

Оснащение

Апартамент продаётся с мебелью и бытовой техникой, поэтому подходит для использования без необходимости начинать обустройство с нуля.

Комплекс и инфраструктура

Grand Kamelia — закрытый жилой комплекс с озеленённой территорией и несколькими корпусами. Для отдыха предусмотрены бассейны для взрослых и детей, зоны с шезлонгами, ресторан и бар. На территории также есть фитнес-зал, детские площадки и парковочные места. Безопасность обеспечивают охрана и видеонаблюдение.

Локация и курорт

Комплекс расположен в западной части Солнечного Берега, где удобно сочетать курортный отдых с повседневной жизнью. Рядом находится круглогодичный супермаркет «Младость», а по дороге к морю — магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. **Пешая прогулка до пляжа занимает примерно 7-10 минут.**

Инвестиционная привлекательность

Недвижимость в Grand Kamelia интересна покупателям, которые рассматривают жильё у моря для личного пользования или сезонной аренды. Курортный спрос позволяет оценивать такой апартамент как вариант для инвестиции с возможностью самостоятельного управления сдачей или привлечения управляющей компании. При расчёте доходности важно учитывать сезонность и текущие расходы на содержание.

Купить студию в Болгарии

Чтобы узнать подробности предложения, уточнить условия покупки и организовать просмотр, свяжитесь с **Bulgaria Street**. Поможем оценить квартиру и подобрать подходящий вариант недвижимости в соответствии с вашим бюджетом и целями.

Адрес

MPR3+76X, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество