

Aqua Dreams | Квартира - студия в Святом Власе, Болгария



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

65 000 €

Лот №

11487

Площадь, м²

38.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

В продаже **студия площадью 38 м² на 2-м этаже** комплекса **Aqua Dreams** в Святом Власе. Выход во двор добавляет квартире особую практичность: можно легко переместиться из жилого пространства на свежий воздух, устроить утренний кофе или провести вечер в спокойной обстановке.

Студия продаётся с мебелью и бытовой техникой — всё необходимое для повседневного быта уже предусмотрено. Это возможность пользоваться квартирой без дополнительных затрат на первоначальное обустройство.

Комплекс и инфраструктура

Aqua Dreams отличается малоэтажной застройкой и продуманным расположением корпусов. На территории находятся открытые бассейны, зелёные зоны на нескольких уровнях, бар и ресторан с летним садом. Здесь можно чередовать отдых у бассейна с обедами на свежем воздухе, не покидая комплекса.

Локация и курорт

Всего около 100 метров до моря. Комплекс расположен в более спокойной части Святого Власа, при этом до центра города можно дойти пешком. Солнечный Берег находится примерно в 5 км — удобно, если хочется разнообразить отдых ресторанами, магазинами и курортными развлечениями, сохраняя более размеренный ритм повседневной жизни.

Инвестиционная привлекательность

Цена — 66 900 €. Студия может заинтересовать покупателя, который ищет собственное жильё у моря с возможностью сезонной аренды. При расчёте потенциальной доходности стоит учитывать расходы на содержание комплекса, периоды простоя и спрос на аренду вне высокого сезона.

Покупка недвижимости в Болгарии

Хотите узнать больше об этой студии в Aqua Dreams? Обратитесь в **Bulgaria Street**, чтобы уточнить условия продажи и организовать просмотр.

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 1, 8229 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество