

Cascadas 5 | Студия с видом на бассейн на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

79 950 €

Лот №

11489

Площадь, м²

33.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **студия площадью 32,84 м² на 4-м этаже** комплекса Cascadas 5 на Солнечном Берегу, Болгария. Вид на бассейн сквозь большие панорамные окна добавляет курортного настроения и позволяет наблюдать за жизнью комплекса, не выходя из апартаментов.

Меблировка и оснащение

Студия продаётся **с мебелью и бытовой техникой**. Готовое оснащение избавляет от необходимости начинать обустройство с нуля и позволяет сосредоточиться на выборе формата использования жилья.

Комплекс и инфраструктура

Cascadas 5 входит в **Cascadas Family Resort** — масштабный проект с развитой внутренней инфраструктурой. На территории предусмотрены бассейны с зонами отдыха, рестораны, кафе и бары, фитнес-зал, SPA-центр, сауны и джакузи. Для семей с детьми есть игровые площадки и клубы, а ландшафтные парки и прогулочные дорожки создают отдельную зону для отдыха вдали от курортной суеты. Территория оборудована видеонаблюдением и круглосуточной охраной.

Локация и курорт

До пляжа Солнечного Берега — примерно **10-12 минут пешком**. Поблизости находятся магазины, рестораны, аптеки и остановки общественного транспорта, поэтому для повседневных дел не обязательно пользоваться автомобилем. Курорт сочетает протяжённую пляжную полосу с насыщенной

летней жизнью, развлечениями и разнообразием заведений.

Инвестиционная привлекательность

Цена — 79 950 €. Студия может заинтересовать покупателя, который хочет приобрести недвижимость в Болгарии для собственного отдыха и рассматривать сезонную аренду в периоды личного отсутствия. При оценке инвестиционного потенциала стоит учитывать расходы на содержание, сезонность спроса и конкуренцию среди курортных апартаментов.

Покупка недвижимости в Болгарии

Хотите узнать больше о студии в Cascadas 5? **Bulgaria Street** поможет уточнить условия продажи и организовать просмотр.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество