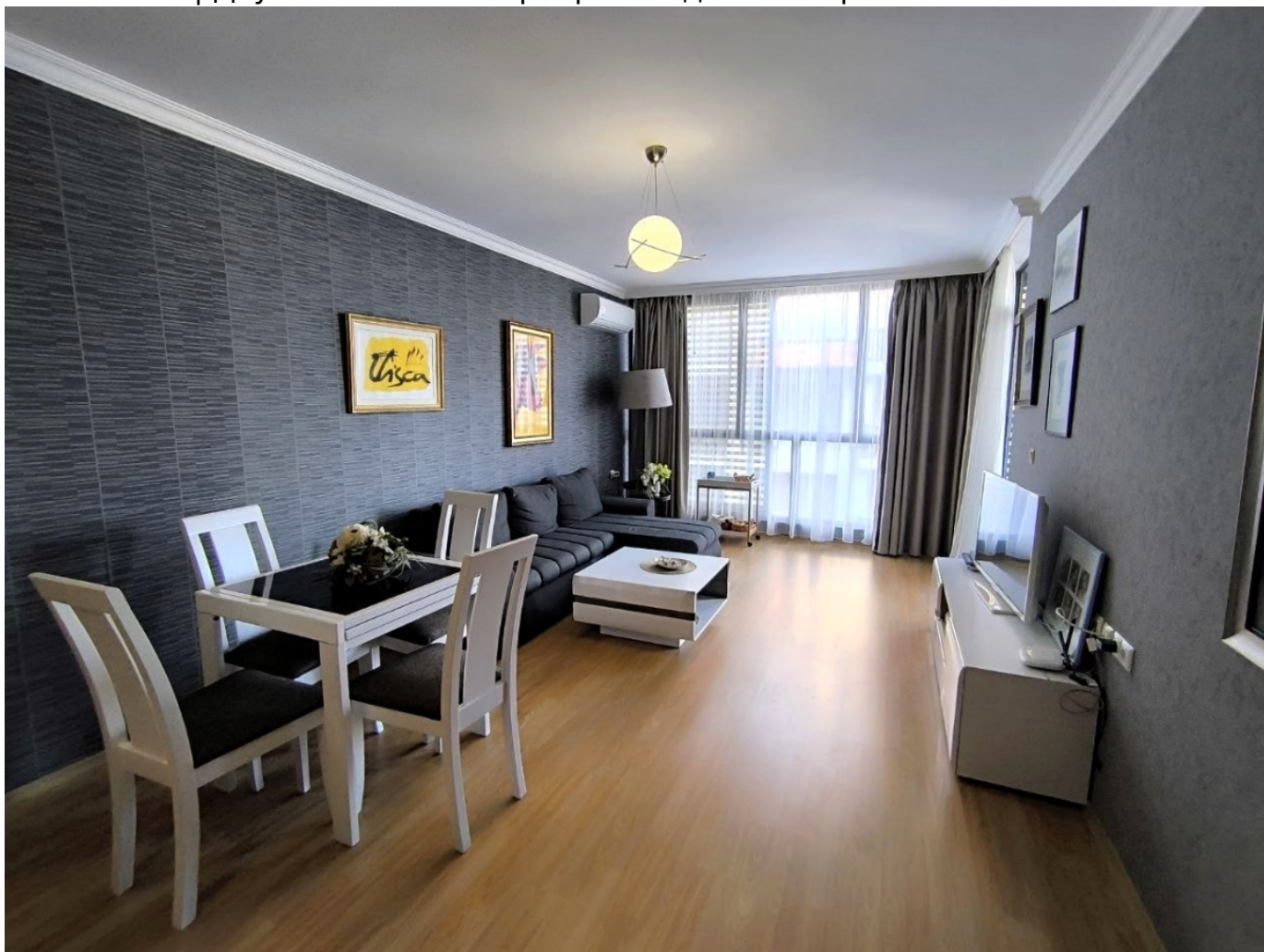


Dolce Vita 2 | Двухкомнатная квартира с видом на море в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

114 900 €

Лот №

11492

Площадь, м²

58.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
45.00

Продаётся **двухкомнатная квартира с видом на море в комплексе Dolce Vita 2** в Святом Власе, Болгария. Апартамент расположен на 2-м этаже, окна ориентированы на восток. Утренний свет наполняет комнаты, а с террасы открывается вид на море.

Планировка включает прихожую, гостиную с кухонной и обеденной зонами, отдельную спальню, ванную комнату с душевой кабиной и террасу. Панорамные окна делают гостиную светлой, а выход на террасу непосредственно из спальни добавляет удобства в повседневном использовании квартиры.

Апартамент продаётся **с мебелью и бытовой техникой**. В гостиной установлены угловой диван, обеденный стол на четыре человека, телевизор и кондиционер. Кухня оборудована холодильником, варочной панелью и микроволновой печью, предусмотрено место для хранения. В спальне находятся двуспальная кровать, вместительный шкаф, комод, прикроватные тумбочки, телевизор и кондиционер.

Стильный интерьер. **Цена 114 900 еро.**

Комплекс и инфраструктура

Dolce Vita 2 расположен в престижной курортной зоне Святого Власа. На территории комплекса есть бассейн и ухоженные общие пространства. **Такса поддержки — 12 €/м² в год.**

Локация и курорт

Комплекс находится на первой линии, примерно в **100 метрах от пляжа**, рядом с яхтенной мариной Marina Dinevi. Поблизости расположены рестораны, кафе и прогулочные зоны у моря. Святой Влас сочетает пляжную инфраструктуру с зелёными склонами Старой Планины, благодаря чему курорт отличается от более оживлённых районов Солнечного Берега.

Инвестиционная привлекательность

Морской вид, отдельная спальня, близость пляжа и яхтенной марины делают квартиру интересной для личного отдыха и потенциальной сезонной аренды. Готовое меблированное состояние позволяет избежать необходимости полностью обустраивать интерьер перед использованием. Доходность аренды зависит от сезонного спроса и расходов на содержание.

Покупка через Bulgaria Street

Bulgaria Street поможет получить дополнительную информацию о квартире и организовать просмотр. Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и оценить апартамент лично.

Видеообзор предоставляется по запросу.

Адрес

Свети Влас, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество