

Ранорама Fort | Студия у моря в Свети Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

56 900 €

Лот №

11495

Площадь, м²

27.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

45.00

Продаётся **студия в комплексе Panorama Fort Beach** в Святом Власе, Болгария. Главная особенность этого предложения — возможность приобрести недвижимость по доступной цене в курортном комплексе Fort Noks Grand Resort, где пляжный отдых дополняется развитой внутренней инфраструктурой.

Квартира

Студия расположена на высоком партере. Такое расположение удобно для тех, кому не хочется зависеть от лифта при ежедневных выходах из квартиры. Окна выходят на бассейн, поэтому курортная обстановка становится частью повседневного окружения.

Компактный формат делает апартамент практичным решением для одного человека или пары, которым важно собственное жильё на болгарском побережье без необходимости приобретать большую квартиру.

Меблировка и оснащение

Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой. Это позволяет использовать её как готовое жильё, без обязательной покупки основного оснащения после сделки.

Комплекс и инфраструктура

Panorama Fort Beach входит в курортный проект Fort Noks Grand Resort. Его отличительная черта — сочетание жилых корпусов с обширной территорией

для отдыха, бассейнами, спортивными площадками и зонами для семей с детьми. В комплексе предусмотрены водные развлечения, включая бассейн с искусственными волнами, а также рестораны и магазины.

Такая инфраструктура позволяет разнообразить отдых, не ограничиваясь пляжем. При этом доступность отдельных услуг и режим их работы зависят от сезона.

Локация и курорт

Комплекс расположен в прибрежной зоне между Святым Власом и Елените, рядом с пляжем Робинзон. Близость к морю позволяет проводить время на пляже без ежедневных поездок на автомобиле. Окрестности отличаются сочетанием морских пейзажей и зелёных склонов Стара-Планины.

Святой Влас известен сочетанием пляжного отдыха, жилых комплексов и яхтенной инфраструктуры. При выборе квартиры в этой части побережья важно учитывать сезонность работы местных заведений и транспорта.

Инвестиционная привлекательность

Компактные студии в курортных комплексах востребованы у покупателей, которым нужно собственное место для отдыха у моря. Меблировка, вид на бассейн и инфраструктура Fort Noks могут стать дополнительными аргументами при последующей перепродаже или сдаче в аренду. Фактическая доходность будет зависеть от расходов на содержание, сезонного спроса и условий аренды.

Покупка через Bulgaria Street

Цена студии — 56 900 евро. Такса поддержки составляет 14,50 евро за м² в год. Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы получить подробности о квартире, посмотреть подробный видеобзор и договориться о просмотре или он-лайн трансляции - мы сопровождаем вас с момента выбора квартиры до самой сделки и всегда остаёмся с вами на связи.

Адрес

Grand Resort Fort Noks, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество