

Saint George Palace | Двухкомнатная квартира в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

75 500 €

Лот №

11498

Площадь, м²

66.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира в комплексе Saint George Palace** в Святом Власе, Болгария. Отдельная спальня и гостиная с кухонной зоной обеспечивают удобное разделение жилого пространства.

Квартира

Апартамент расположен на первом этаже пятиэтажного здания. Площадь — 66 м². Планировка с отдельной спальней подходит для проживания и отдыха у моря.

Комплекс и инфраструктура

Saint George Palace — жилой комплекс с бассейном, зонами отдыха и детской зоной. На территории также работает ресторан. Управляющая компания поддерживает общие зоны комплекса в рабочем состоянии в течение всего года.

Локация и курорт

Комплекс находится примерно в **300-350 метрах от пляжа**. Святой Влас сочетает морской отдых с городской инфраструктурой: магазинами, кафе и ресторанами. До Несебра можно добраться на автомобиле или общественном транспорте.

Инвестиционная привлекательность

Близость пляжа и наличие бассейна делают квартиру интересной для собственного отдыха и потенциальной сезонной аренды. При расчёте доходности стоит учитывать расходы на содержание и сезонные колебания спроса.

Покупка через Bulgaria Street

Цена — 75 500 евро. Такса поддержки составляет 10 евро за м² в год. Обратитесь в Bulgaria Street, чтобы получить подробности о квартире и договориться о личном просмотре или онлайн-показе.

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Студия красоты

Ухоженная территория

Электричество