

InterHomes I | Двухкомнатная квартира с видом во двор в Поморие



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Поморие](#)

94 000 €

Лот №

11504

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

6

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Год постройки

2025

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

15.00

Продаётся **двухкомнатная квартира в жилом доме InterHomes I** в Поморие, Болгария. Окна выходят во двор, что определяет характер вида из квартиры. Площадь 60 м² позволяет организовать полноценную жилую зону с отдельной спальней и гостиной.

Отделка и оснащение

Квартира предлагается **с отделкой под ключ**, без необходимости выполнять основные ремонтные работы. В новом доме это возможность приобрести готовое к обустройству жильё и оформить интерьер по своему вкусу. Мебель и бытовая техника не входят в указанную комплектацию, поэтому будущий владелец сможет самостоятельно выбрать обстановку.

Дом InterHomes I

InterHomes I — современный жилой дом в Поморие, получивший **Акт 16**. В здании предусмотрен лифт, а для владельцев доступны гаражи, парковочные места и кладовые. В отличие от курортных комплексов с сезонной инфраструктурой, это городской жилой формат, ориентированный на повседневные потребности владельцев.

Такса поддержки — всего 100 евро в год. Низкие ежегодные расходы на содержание — весомый аргумент для тех, кто планирует пользоваться недвижимостью постоянно или хочет сократить затраты на её содержание.

Расположение и преимущества Поморие

Поморие — приморский город на болгарском побережье Чёрного моря, где курортная среда сочетается с инфраструктурой для повседневной жизни.

Здесь работают магазины, медицинские учреждения, школы и общественный транспорт. Город привлекает покупателей, которые ищут недвижимость у моря не только для летнего отдыха, но и для длительного проживания.

Инвестиционная привлекательность

Сочетание нового дома с Актом 16, готовой отделки и низкой таксы поддержки делает покупку привлекательной для тех, кто хочет избежать расходов на капитальный ремонт и высоких ежегодных платежей. Двухкомнатный формат востребован как для собственного проживания, так и потенциально для аренды, хотя фактическая доходность зависит от комплектации квартиры и спроса на рынке Поморие.

Цена — 94 000 евро.

Покупка с Bulgaria Street

Обратитесь в **Bulgaria Street**, чтобы получить подробную информацию о квартире в InterHomes I и договориться о просмотре.

Адрес

Поморие, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество