

Cascadas | Большая зонированная студия в престижном комплексе на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

79 000 €

Лот №

11511

Площадь, м²

39.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Квартира **студия в комплексе Cascadas** на курорте Солнечный Берег, Болгария - вариант для тех, кто ищет ликвидную недвижимость у моря в комплексе с развитой инфраструктурой, где значительная часть повседневных и курортных удобств находится прямо на территории.

Апартамент площадью 39 м² расположен на первом этаже шестиэтажного здания с выходом на террасу и зелёный дворик . Компактный формат позволяет рационально организовать жилое пространство, объединив зону отдыха и повседневные занятия в одном помещении.

Студия продаётся **с мебелью и бытовой техникой**. Апартамент уже подготовлен к использованию без необходимости полностью обустраивать его с нуля.

Главная особенность Cascadas — масштабная внутренняя инфраструктура, позволяющая разнообразить отдых, не покидая территорию комплекса. Для владельцев доступны **восемь бассейнов**, фитнес-центры и спа-комплексы, рестораны, бары, магазины, спортивные площадки и детские игровые пространства. Озеленённые прогулочные аллеи дополняют благоустроенную территорию, а круглосуточная охрана и парковка обеспечивают дополнительные удобства.

Такса поддержки — 17 €/м² в год.

Cascadas находится в районе Чайка на Солнечном Берегу. Дорога до пляжа занимает около 10 минут пешком. Рядом расположены супермаркеты, рестораны, остановки транспорта и развлекательные объекты, поэтому для

повседневных покупок и досуга не требуется каждый раз планировать отдельную поездку.

Цена — 80 000 евро. Студии востребованы благодаря компактному формату и сравнительно небольшому бюджету покупки по сравнению с апартаментами большей площади. Сочетание мебелировки, близости пляжа и обширной инфраструктуры Cascadas может заинтересовать покупателей, рассматривающих сезонную аренду или собственное жильё на побережье.

Покупка с Bulgaria Street

Обратитесь в **Bulgaria Street**, чтобы получить подробную информацию о студии и договориться о просмотре. Поможем организовать следующий шаг к покупке недвижимости в Болгарии.

Адрес

PP35+QM, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество