

Cascadas Ravda | Двухкомнатная квартира в современном комплексе у моря,
Болгария



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

Равда

87 900 €

Лот №

11528

Площадь, м²

49.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже двухкомнатная квартира в Cascadas Ravda — недвижимость в Болгарии для тех, кто ценит размеренный ритм приморского посёлка и возможность проводить больше времени у моря. Планировка объединяет гостиную с кухонной зоной и отдельную спальню, сохраняя привычное разделение дневного и личного пространства.

Квартира

Апартамент с мебелью и техникой площадью 49,17 м² расположен на пятом этаже. Компактный метраж позволяет рационально организовать повседневную жизнь, не переплачивая за лишние квадратные метры. Отдельная спальня обеспечивает приватность, а общая зона подходит для

приготовления еды, отдыха и приёма гостей.

Комплекс и инфраструктура

Cascadas Ravda — закрытый жилой комплекс с ухоженной озеленённой территорией. Здесь предусмотрены открытый бассейн с детской секцией и джакузи, детская площадка, лифты, контролируемый доступ, видеонаблюдение и парковка. Инфраструктура сосредоточена на повседневных удобствах без избыточного масштаба крупных курортных комплексов.

Такса поддержки составляет 16 €/м² в год.

Локация и курорт

До моря — около 300–400 метров: пляж доступен пешком, без необходимости пользоваться автомобилем. В Равде есть магазины, кафе, рестораны и сезонные развлечения. Близость Несебра открывает возможности для прогулок по историческому Старому городу, а Солнечный Берег — для поездок за более разнообразными развлечениями. Расстояние до аэропорта Бургаса — около 21 км.

Инвестиционная привлекательность

Цена квартиры — 87 900 €. Отдельная спальня расширяет круг потенциальных покупателей по сравнению со студиями, а умеренная площадь помогает контролировать расходы на содержание. Для тех, кто рассматривает инвестицию в недвижимость у моря, это вариант с понятным форматом жилья в курортном посёлке, где спрос связан как с личным использованием, так и с сезонной арендой.

Покупка с Bulgaria Street

Bulgaria Street поможет получить дополнительную информацию о квартире, организовать просмотр и пройти этапы покупки недвижимости в Болгарии. Обратитесь к нам, чтобы обсудить детали предложения и условия сделки.

Адрес

Каскадас Равда, 8238 Равда, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество