

Sun City 2 | Двухкомнатная квартира на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

76 500 €

Лот №

11534

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Представлем вашему вниманию: **двухкомнатная квартира в комплексе Sun City 2** на Солнечном Берегу, Болгария. Апартамент сочетает современное состояние интерьера с функциональной планировкой и подойдёт тем, кто хочет купить готовое жильё у моря без масштабных ремонтных работ.

Квартира

Площадь — **60 м²**, третий этаж. Отдельная спальня и общая жилая зона позволяют разграничить личное пространство и место для отдыха. Такой формат удобен как для собственного проживания, так и для размещения гостей.

Меблировка и оснащение

В квартире выполнен **ремонт в 2024 году**: обновлены изоляция и ванная комната. Апартамент продаётся с мебелью, что позволяет быстрее подготовить его к использованию и не начинать обустройство с нуля.

Комплекс и инфраструктура

Sun City 2 расположен на закрытой территории с бассейном, детской площадкой и зелёными зонами для отдыха. Для владельцев также предусмотрены парковка, охрана и видеонаблюдение. Лифт в здании облегчает доступ к верхним этажам.

Локация и курорт

Южная часть Солнечного Берега известна близостью к пляжу Сасао Веаch и удобным сообщением с Несебром. Поблизости находятся магазины, кафе и рестораны, а курортная инфраструктура позволяет сочетать пляжный отдых с прогулками и разнообразными летними занятиями.

Цена

Стоимость квартиры — 76 000 €. Такса поддержки составляет **600 € в год.**

Купить недвижимость в Болгарии

Если вы ищете квартиру для отдыха, проживания или сезонной аренды, **Sun City 2 заслуживает внимания.** Bulgaria Street поможет организовать просмотр и сопроводит основные этапы покупки — от знакомства с апартаментом до оформления сделки.

Адрес

Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество