

Magnolia 7 | Двухкомнатная квартира с террасой в новом доме на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

102 000 €

Лот №

11541

Площадь, м²

68.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Год постройки

2025

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже **двухкомнатная квартира в Magnolia 7** — современном жилом комплексе 2025 года на курорте Солнечный Берег, Болгария. Апартамент на партерном этаже открывает возможности для комфортного отдыха у моря и использования недвижимости в течение курортного сезона.

Площадь **68 м²** позволяет удобно организовать повседневную жизнь: выделить отдельную спальню, обустроить гостиную с кухонной зоной и предусмотреть места для хранения. Партерный этаж особенно удобен для тех, кто предпочитает минимум лестниц и быстрый доступ к территории комплекса. Квартира продаётся с ремонтом под ключ, без мебели - возможность оформить интерьер на свой вкус и предпочтение.

Magnolia 7 — новый комплекс с современной архитектурой, бассейном, благоустроенной территорией и парковкой. Лифт, контролируемый доступ и организованное обслуживание общих частей дополняют удобства для владельцев и отдыхающих.

Расположение

Солнечный Берег сочетает протяжённую песчаную полосу, рестораны, магазины и курортные развлечения. До пляжа можно дойти пешком, а расположение комплекса в обжитой части курорта удобно для повседневных покупок и сезонного проживания.

Цена и инвестиционная привлекательность

Стоимость апартаментов снижена до **102 000 €**. Такса поддержки составляет **12 €/м² в год**. **Предусмотрена также возможность рассрочки**, что позволяет распределить оплату по согласованному графику.

Magnolia 7 — вариант для тех, кто рассматривает покупку современной недвижимости в Болгарии у моря для личного отдыха или сезонной аренды.

Bulgaria Street поможет организовать просмотр квартиры — лично или онлайн, **а также сопровождает вас на всех этапах, связанных с покупкой квартир в Болгарии.**

Адрес

Слънчев Бряг, Квартал Пясъците 121, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ухоженная территория

Электричество