

Elitonia Gardens 4 | Новая двухкомнатная квартира с двумя террасами в Равде



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

89 900 €

Лот №

11554

Площадь, м²

53.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

25.00

В комплексе **Elitonia Gardens 4**, в Равде, предлагается совершенно новая двухкомнатная квартира в современной жилой архитектуре. Апартамент расположен на первом этаже и имеет площадь **53 м²**. Планировка включает прихожую, гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню и ванную комнату с туалетом. Дополнительное преимущество — **две террасы**, расширяющие возможности для отдыха на свежем воздухе.

Квартира частично меблирована: установлены совершенно новая мебель и встроенная бытовая техника. Интерьер ещё не был в эксплуатации — **в апартаментах никто не жил**. Это возможность купить жильё с новым оснащением и обустроить его по собственному вкусу.

Комплекс и инфраструктура

Elitonia Gardens 4 — современный жилой проект 2026 года. В концепции комплекса предусмотрены благоустроенная территория, бассейн и зоны отдыха. Архитектура и организация общих пространств ориентированы на комфортное использование недвижимости в течение всего года.

Локация и курорт

Равда — уютный морской курорт с развитой повседневной инфраструктурой, магазинами, кафе и ресторанами. Расстояние до пляжа составляет около **700 метров**. Удобное расположение позволяет сочетать спокойную атмосферу посёлка с доступностью курортной жизни Несебра и Солнечного Берега.

Цена

89 900 €. Документы для оформления сделки подготовлены. Квартира представляет интерес для тех, кто планирует приобрести новую недвижимость в Болгарии у моря — для личного пользования, отдыха или инвестиции.

Покупка с Bulgaria Street

Bulgaria Street поможет организовать просмотр, ответит на вопросы по квартире и обеспечит профессиональное сопровождение на всех этапах покупки. Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.

Адрес

8238 Несебыр, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество