Marina Fort Noks | Квартира у моря в Болгарии, Свети-Влас



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас
91 000 €
Лот №
11577
Площадь, м²
65.00
Комнат
2
Ванных
1
Этаж
5
Количество этажей
5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
45.00

В комплексе **Marina Fort Noks** в Святом Власе предлагается квартира площадью **65 м²**, расположенная на последнем этаже. Планировка с отдельной спальней и общей гостиной с кухонной зоной позволяет удобно разделить пространство для отдыха и повседневной жизни. Гостиная становится естественным центром квартиры — местом для семейных вечеров, завтраков и приёма гостей, а отдельная спальня сохраняет приватность и комфорт.

Апартамент продаётся **с мебелью и бытовой техникой**. Кухонная зона уже оборудована для приготовления пищи, в гостиной предусмотрена обстановка для отдыха, спальня укомплектована необходимой мебелью. Такое решение избавляет от необходимости начинать обустройство с нуля: квартира готова

стать местом для летнего отдыха, сезонного проживания или собственного уголка у моря.

## Комплекс и инфраструктура

Marina Fort Noks входит в масштабный курортный проект Fort Noks Grand Resort. Территория комплекса оформлена как полноценная курортная среда с бассейнами, зонами отдыха и озеленением. Для активного досуга предусмотрены спортивные площадки, теннисный корт, фитнес и мини-гольф. В распоряжении собственников также рестораны, кафе, магазины и детские площадки. **Act 16** подтверждает ввод здания в эксплуатацию, такса обслуживания составляет **15 €/м² в год**.

## Расположение и курорт

Комплекс находится в районе пляжа Робинзон, между Свети-Власом и Елените. До моря — около **100 метров**. Это живописная часть побережья, где морской пейзаж сочетается с зелёными склонами гор. Поблизости расположены курортные зоны Свети-Власа, яхтенная марина Marina Dinevi и инфраструктура соседних курортов.

## Цена и покупка с Bulgaria Street

**Цена квартиры — 91 000 €.** Предложение заслуживает внимания тех, кто рассматривает покупку жилья на первой береговой линии для собственного отдыха, сезонного проживания или инвестиции в курортную недвижимость.

Bulgaria Street организует просмотр, предоставит подробную информацию об апартаменте и сопроводит сделку на всех этапах покупки.

Адрес
Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Кондиционер
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ

Открытый бассейн
Парковка
Тенис корт
Ухоженная территория
Электричество