Gerber 2 | Трёхкомнатная квартира - мезонет на Солнечном Берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

94 500 €

Лот №

11638

Площадь, м²

66.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В жилом комплексе **Gerber 2** на Солнечном Берегу предлагается к продаже трёхкомнатная квартира площадью **66 м²**, расположенная на шестом этаже. Планировка мезонет включает гостиную с кухонной зоной и две отдельные спальни, что позволяет удобно организовать жилое пространство для семьи или отдыха нескольких человек. Из окон открывается вид на город.

Квартира продаётся **с мебелью и бытовой техникой**. Жилые комнаты обустроены для повседневного использования, кухня оснащена необходимой техникой. Апартамент можно использовать сразу после покупки без дополнительных затрат на основное обустройство.

Gerber 2 — жилой комплекс в западной части Солнечного Берега, сочетающий спокойное расположение с доступностью курортной и повседневной инфраструктуры. На закрытой благоустроенной территории предусмотрены открытый бассейн с детской секцией, зона отдыха с шезлонгами, озеленение и детская площадка. В здании есть лифт, организованы контролируемый доступ и обслуживание общих частей.

Комплекс находится примерно в 450–600 метрах от пляжа. В пешей доступности расположен супермаркет Mladost, а также магазины, кафе, рестораны и остановки общественного транспорта. Западная часть курорта отличается более размеренным ритмом по сравнению с центральными развлекательными улицами.

Наличие Акта 16, лифта, круглогодичного обслуживания и близость работающего круглый год супермаркета делают Gerber 2 интересным вариантом не только для летнего отдыха, но и для проживания вне

туристического сезона.

Такса обслуживания — 12 €/м² в год.

Цена — 94 500 €.

Трёхкомнатная квартира в Gerber 2 может стать удобным вариантом для семейного отдыха, постоянного проживания или покупки недвижимости у моря в Болгарии с перспективой арендного использования.

Bulgaria Street поможет получить дополнительную информацию и организовать просмотр квартиры, в том числе онлайн.

Адрес
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество