Grand Village | Двухкомнатный апартамент с террасой и видом на горы
Солнечный берег- Кошарица



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость
Солнечный берег
121 000 €
Лот №
11770
Площадь, м²
76.00
Комнат
2
Ванных
1
Этаж
2
Состояние

Под ключ с мебелью
Год постройки
2025
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Просторный апартамент общей площадью **76 м²** расположен на **2 этаже** и дополнен собственной террасой, откуда открывается панорама зелёных холмов и благоустроенной территории. Внутреннее пространство грамотно зонировано и включает отдельную спальню, светлую гостиную с кухонным блоком и санузел. **Квартира** передаётся покупателю полностью меблированной и оснащённой необходимой бытовой техникой — формат, позволяющий заселиться сразу после сделки без затрат на ремонт и комплектацию.

Комплекс и инфраструктураGrand Village — камерная резиденция закрытого типа, архитектура которой деликатно вписана в природный рельеф без плотной туристической застройки. Для резидентов предусмотрены:

- закрытый двор с ландшафтным озеленением и зонами отдыха;
- открытый бассейн;
- система контроля доступа и круглосуточная безопасность;
- выделенная парковка для собственников.

Локация и курорт Комплекс находится на возвышенности в районе **Кошарица** — тихом пригороде в **Болгарии**, граничащем с курортом Солнечный Берег. Поездка на автомобиле до пляжей Чёрного моря занимает

всего несколько минут. Такая география объединяет свежий горный воздух, приватность и быстрый доступ к ресторанам и инфраструктуре побережья, формируя формат жизни **у моря** вдали от шума первой линии.

Цена и перспективы Актуальная стоимость объекта составляет **121 000 €**, годовая такса поддержки — **12 €/м²**. Учитывая сбалансированные **цены** на загородное **жильё** в регионе, покупка выступает надёжной ликвидной **инвестицией** с высоким потенциалом капитализации.

Покупка с Bulgaria Street Чтобы **купить** эту **недвижимость**, получить планировку или записаться на дистанционный видеопоказ, свяжитесь с экспертами **Bulgaria Street** — мы обеспечим полное юридическое сопровождение и безопасность сделки на каждом этапе.

Адрес
PPQ5+64 Чолакова чешма, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество