Marina Cape, Ахелой | Трёхкомнатный апартамент на первой линии моря в Болгарии



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Ахелой

123 900 €

Лот №

11771

Площадь, м²

100.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

6
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
50.00 м
Расстояние до аэропорта, км
20.00

Просторный **апартамент** площадью **100 м²** расположен на **2 этаже** и спроектирован для комфортного семейного размещения в комплексе Marina Cape, Ахелой . Функциональная планировка объединяет две изолированные спальни, светлую гостиную с кухонной зоной, санузел и террасу. **Квартира** продаётся с полной меблировкой и комплектом необходимой бытовой техники, что избавляет будущего владельца от хлопот с обустройством и позволяет приступить к проживанию сразу после завершения сделки.

Комплекс и инфраструктураMarina Cape — масштабный курортный проект закрытого типа, работающий круглый год. Две трети территории площадью 40 000 м² отведены под парковые зоны и аллеи. Внутренняя среда организована по принципу автономного мини-города и включает:

- два открытых бассейна с водными горками и детскими секциями;
- четыре ресторана, бары, супермаркет и медицинский центр;
- спа-комплекс, фитнес-зал, боулинг, площадки для сквоша и командных игр;
- собственный яхтенный причал, охраняемый паркинг и круглосуточный контроль доступа.

Локация и курорт Комплекс занимает береговую линию живописного залива между городом **Ахелой** и посёлком Равда в **Болгарии**. Непосредственный выход к пляжу формирует полноценный формат отдыха **у моря** в спокойной природной обстановке. При этом за 10 минут на автомобиле легко добраться до инфраструктуры Солнечного Берега и исторического полуострова Несебр, а расстояние до международного аэропорта Бургас составляет 19 км.

Цена и перспективы Стоимость объекта составляет **123 900 €**. Сбалансированные **цены** на крупноформатное курортное **жильё** первой линии в сочетании с круглогодичной загрузкой комплекса превращают покупку в надёжную **инвестицию** со стабильным арендным потенциалом.

Покупка с Bulgaria Street Чтобы **купить** эту **недвижимость** и организовать показ или дистанционный видеопросмотр, обратитесь к специалистам **Bulgaria Street** — мы гарантируем юридическую чистоту и полное сопровождение сделки на всех этапах.

Адрес
8217 Ахелой, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество