Poseidon | Роскошный трёхкомнатный апартамент в Несебре



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Равда

325 000 €

Лот №

11859

Площадь, м²

170.00

Комнат

4+

Ванных

2

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже **просторная квартира площадью 170 м²** в престижном комплексе **Poseidon VIP Residence Club** в Несебре, Болгария. Апартамент расположен на **2 этаже** и отличается большой площадью, позволяющей комфортно организовать жилую зону, отдельные спальни и пространство для отдыха.

Квартира продаётся **с мебелью и бытовой техникой**, поэтому готова к использованию без дополнительных затрат на первоначальное обустройство. Из окон открывается вид на ухоженную территорию комплекса.

Комплекс и инфраструктура

Poseidon — масштабный жилой комплекс с семью корпусами, архитектурой в едином стиле и благоустроенной внутренней территорией. Для владельцев и гостей предусмотрены открытые бассейны, детские водные зоны, прогулочные аллеи, озеленённые участки и места для отдыха.

Особое преимущество комплекса — собственный **Balneo Medical & SPA Center** с бассейнами, саунами, соляной комнатой, массажными кабинетами и оздоровительными процедурами. Инфраструктуру дополняют фитнес-зал, теннисный корт, ресторан, детская площадка, парковка и охрана. Комплекс функционирует круглый год.

Локация и курорт

Район Аурелия расположен между Несебром и Равдой. Здесь сочетаются спокойная курортная обстановка, близость к морю и доступность городской

инфраструктуры. Поблизости находятся магазины, рестораны, кафе и транспортные остановки. Такое расположение удобно как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха.

Цена и условия

Стоимость апартамента — 325 000 €.

Такса поддержки — **14,4 €/м² в год**.

Покупка недвижимости в Болгарии

Этот апартамент представляет интерес для тех, кто рассматривает просторное жильё у моря в комплексе с развитой инфраструктурой и возможностью круглогодичного использования. Недвижимость в Poseidon может стать вариантом для личного проживания, отдыха или долгосрочной инвестиции.

Bulgaria Street поможет получить дополнительную информацию, организовать просмотр и сопроводит вас на всех этапах покупки недвижимости в Болгарии.

Адрес
кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8230 Несебър, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан

Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество