Cascadas 18 | Студия с видом на бассейн на Солнечном Берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

69 500 €

Лот №

11862

Площадь, м²

41.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже **меблированная студия площадью 41,58 м²** в комплексе **Cascadas 18**, расположенном в районе Чайка курорта Солнечный Берег, Болгария. Апартамент находится на **2 этаже**, из окон открывается вид на бассейн. Студия оборудована мебелью и бытовой техникой. Планировка объединяет жилую зону, кухонный уголок и место для отдыха, обеспечивая функциональное использование каждого метра.

Cascadas — масштабный курортный жилой ансамбль с развитой внутренней инфраструктурой и ухоженной озеленённой территорией. Архитектура комплекса, прогулочные аллеи, декоративные водоёмы и зоны отдыха формируют собственную курортную среду.

В распоряжении владельцев и гостей **8 бассейнов с зонами релаксации и водными аттракционами**, фитнес-центры и SPA-комплексы. На территории также работают рестораны, бары и магазины. Для активного отдыха предусмотрены спортивные площадки, а для семей с детьми — игровые пространства. Безопасность обеспечивают круглосуточная охрана и парковка.

Комплекс расположен в районе Чайка — одной из востребованных частей Солнечного Берега. Дорога до песчаного пляжа занимает около **10 минут пешком**. Рядом находятся супермаркеты, рестораны, остановки транспорта и развлекательные объекты.

Солнечный Берег предлагает широкий выбор сезонных развлечений, ресторанов и туристических услуг. Близость к Несебру позволяет легко совмещать пляжный отдых с прогулками по историческому городу, внесённому в список Всемирного наследия ЮНЕСКО.

Цена и условия

Стоимость студии — 69 500 €.

Такса поддержки — **17 €/м² в год**.

Покупка недвижимости в Болгарии

Студия в Cascadas 18 — вариант для тех, кто ищет компактное жильё у моря в комплексе с насыщенной инфраструктурой. Апартамент можно использовать для собственного отдыха или рассматривать как инвестицию с перспективой получения дохода от сезонной аренды.

Bulgaria Street предоставит дополнительную информацию, организует просмотр и сопроводит вас на всех этапах покупки недвижимости в Болгари

Адрес
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество