Marina Sunrise | Просторная студия с террасой у зелёного двора



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

78 300 €

Лот №

11870

Площадь, м²

54.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1

Меблированная **студия 54 м²** в Marina Sunrise расположена на **первом этаже пятиэтажного здания в Святом Власе**. Единое жилое пространство объединяет спальную зону, место для отдыха, обеденный стол и кухонный уголок. Ванная комната отдельная. Из комнаты есть выход на крытую террасу на уровне двора.

В студии установлены двуспальная кровать и дополнительные спальные места, шкаф для одежды, тумбы и зеркало. Кухонный блок включает верхние и нижние шкафы, мойку и варочную поверхность. Имеются телевизор и кондиционер.

Ванная оборудована закрытой душевой кабиной, туалетом и умывальником. Остеклённая дверь и большое окно обращены к террасе, рядом с которой растут пальмы и живая изгородь.

На террасе стоят круглый стол и плетёные кресла. Невысокая белая балюстрада отделяет её от озеленённой части комплекса. Между соседними зданиями виден небольшой участок моря: **вид боковой и частичный**.

Marina Sunrise располагает открытым бассейном, местами для отдыха и ухоженной закрытой территорией. Для жителей доступны парковка, лифт и рецепция; предусмотрены охрана и видеонаблюдение.

Комплекс находится у улицы Бор, в прибрежной части Святого Власа, рядом с яхтенной мариной Marina Dinevi. К пляжу, прогулочной зоне у гавани, кафе и ресторанам можно пройти пешком. Магазины и другие городские удобства находятся в окружающих жилых кварталах.

Цена — 78 300 €. Годовое обслуживание — **8 €/м²**.

Адрес
32 Bor Str, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение

Вода
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Частичный вид на море
Электричество