

## Продажа недорогого одноэтажного дома возле Бургаса



[Дома в Болгарии](#)

[Бургас](#)

40 000 €

Лот №

707

Площадь, м<sup>2</sup>

90.00

Площадь до, м<sup>2</sup>

90.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Введена в эксплуатацию

Продается сельский одноэтажный дом в 30 км от города Бургаса в селе Винарско. Хорошее жилье, подходящее для круглогодичного комфортного проживания в экологически чистом и тихом месте на лоне природы.

### **Характеристика дома**

Многие иностранные покупатели сельской недвижимости предпочитают село Винарско, так как оно находится в красивом месте, а с близлежащими населенными пунктами налажено регулярное транспортное сообщение. В деревне есть почта, кафе, магазины и другие инфраструктурные объекты.

Дом, предлагаемый для продажи, расположен в удобном месте в центральной части села.

Площадь дома составляет 90 кв.м. Дом массивный, добротно построенный (2009 год). Земельный участок (700 кв.м, на котором построен дом, огорожен по периметру.

К недвижимости подведены все необходимые коммуникации, включая электрический ток, водопровод, центральную канализацию.

На участке построены хозяйственные помещения, имеется гараж и собственный колодец.

Дом имеет удобное внутреннее распределение помещений: прихожая, гостиная, кухня, изолированная спальня, ванная комната с туалетом.

### **Основные акценты:**

- Подведены все нужные коммуникации.
- Качественное строительство.
- Хорошее село для ПМЖ.
- Справедливая цена.

**Мы не берем комиссию со своих покупателей!**

Парковка

Электричество

Вода

Мебель

Ухоженная территория