

Продажа просторного дома рядом с Поморие



[Дома в Болгарии](#)

[Бургас](#)

93 587 €

Лот №

723

Площадь, м²

160.00

Площадь до, м²

160.00

Комнат

4+

Ванных

2

Состояние

Введена в эксплуатацию

Продаем просторный двухэтажный дом с прилегающим земельным участком в селе Каменар. Жилье подходит как для постоянного проживания на берегу моря, так и для сезонного отдыха в Болгарии.

Характеристика дома

Дом расположен в красивом болгарском селе Каменар. Расстояние до известного бальнеологического города-курорта Поморие составляет всего 5 км, а до Бургаса - 15 км.

Местность славится тем, что здесь кристально чистый воздух, вода, а поблизости нет вредных промышленных производств. В последние годы множество иностранцев купили в Каменаре дома для постоянного проживания в сельской местности. Большим удобством является близкое расположение международного аэропорта Сарафово - всего 10 км.

Дом, предлагаемый для продажи, был возведен в 2005 году. В ходе строительства использовались высококачественные строительные материалы ведущих европейских и болгарских производителей. Сейчас дом находится в ухоженном состоянии. Площадь дома составляет 160 кв.м.

Дом имеет тщательно продуманную функциональную планировку: три изолированные спальни (по 12 кв.м, 13 кв.м и 14 кв.м), две ванные комнаты с туалетами, большая гостиная комната, кухня, две кладовки и два балкона. В доме установлены теплые полы, а также кондиционер и солнечные батареи. Подведено кабельное телевидение, телефонная линия и сигнализация.

К дому прилегает земельный участок площадью 4,6 сотки. На участке растут фруктовые деревья, имеется беседка для отдыха, а также парковка на 2 автомашины. Дополнительно на участке имеется бассейн площадью 64 кв.м. Установлены коллекторы для подогрева воды.

Дом продается с внутренней отделкой "под ключ" и частичной меблировкой.

Основные акценты:

- Качественное строительство.
- Подходит для постоянного проживания.

- Выгодная цена.

Мы не берем комиссию с наших клиентов!

Парковка

Открытый бассейн

Электричество

Вода

Мебель

Ухоженная территория

Барбекю