

Купить недвижимость в рассрочку | Fort Noks Golf Club на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Недвижимость от застройщика](#)
[Солнечный берег](#)

104 000 €

Лот №

6393

Площадь, м²

73.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

800.00 м

Расстояние до аэропорта, км

31.00

Возможность покупки апартаментов в рассрочку в комплексах крупного застройщика в Болгарии - Fort Noks

На территории курорта Солнечный Берег воплощен в жизнь проект из трех жилых комплексов с отлично развитой инфраструктурой: **HOLIDAY, ORCHID, NESSEBAR FORT GOLF CLUB.**

Комплексы предлагают: прекрасно обустроенную озелененную территорию с ресторанами, барами, плавательными бассейнами для взрослых и детей, магазинами, сауной, фитнес залом, теннисным кортом и другими удобствами. Преимуществом является то, что рядом расположен крупнейший в курорте аквапарк и круглогодичный супермаркет. Расстояние до пляжа 800 метров. Прекрасный выбор для отдыха у моря и круглогодичного проживания.

Цены:

Студии - от 68 000 евро

Двухкомнатная квартира от - 100 000 евро;

Трехкомнатная квартира от - 140 000 евро

Схемы оплаты:

Вариант А

- Минимальный первый взнос при подписании договора 15%
- В течение 2 месяцев - второй взнос 15%, остаток можно выплачивать в рассрочку.
- Рассрочка платежа до 3 лет - 3,5% годовых
- До 5 лет - 6,5%,
- До 10 лет под 9,7% годовых.

- При первом взносе свыше 40% - скидка 1%
- При первом взносе свыше 50% - скидка 3%

Вариант Б

Первоначальный взнос всего **10% от продажной цены**, оплачивается при подписании предварительного договора.

Оставшиеся 90% могут быть оплачены **квартальными взносами**:

- до 3 лет — рассрочка с годовой процентной ставкой 3,5%
- от 3 до 5 лет — рассрочка с годовой процентной ставкой 6,5%
- от 5 до 7 лет — рассрочка с годовой процентной ставкой 9,7%

При оплате более 30% при подписании предварительного договора — **скидка 1% от продажной цены**.

При оплате 50% при подписании предварительного договора — **скидка 2% от продажной цены**.

При **полной** оплате при подписании предварительного договора — **скидка 3% от продажной цены**.

Апартамент может использоваться (или сдаваться в аренду) **после оплаты 10% от продажной цены**.

Подписание нотариального акта осуществляется **после полной оплаты стоимости недвижимости**.

*Для получения информации о доступных вариантах к покупке свяжитесь с нами прямо сейчас.

Адрес

кв. Чайка 85, 8240 Стария възел, Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Массаж

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Поле для гольфа

Прачечная

Ресторан

Рецепция

Сауна

Супермаркет

Теннис корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Частичная меблировка

Электричество