

Просторная квартира на продажу в комплексе Аквария



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

65 000 €

Лот №

7581

Площадь, м²

71.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
399.95 м
Расстояние до аэропорта, км
-3.00

Эта исключительная двухкомнатная квартира расположена в популярном курорте Солнечный Берег, известном своими красивыми пляжами и оживленной атмосферой. Квартира является частью комплекса "Аквария" и находится на третьем этаже здания с лифтом, что делает её легко доступной и удобной.

Описание квартиры:

Квартира имеет общую площадь 71 кв.м., предлагая простор и комфорт. Внутренняя планировка включает:

- **Большая гостиная с кухонным блоком:** Просторная и светлая гостиная, совмещенная с современно оборудованным кухонным блоком. Идеальное место для отдыха и развлечений.
- **Спальня:** Уютная и комфортная спальня, обеспечивающая тишину и уединение.
- **Ванная комната с туалетом:** Современная ванная комната, оснащенная всем необходимым.
- **Терраса:** Широкая терраса, где можно насладиться свежим воздухом и красивым видом на комплекс и окрестности.

Комплекс "Аквария":

Комплекс предлагает множество удобств для своих жителей, обеспечивая комфорт и безопасность:

- **Бассейн:** Открытый бассейн для отдыха и развлечений в теплые летние дни.
- **Парковка:** Специально выделенная парковка для жителей и их гостей.

- **Видеонаблюдение:** Обеспечена круглосуточная безопасность с помощью видеонаблюдения, гарантируя спокойствие и безопасность.
- **Акт 16:** Здание имеет все необходимые разрешения и акт 16, что подтверждает законность и качество строительства.

Курорт Солнечный Берег:

Солнечный Берег - один из самых популярных курортов на болгарском Черноморье, известный своими длинными и широкими пляжами с мелким золотистым песком. Курорт предлагает разнообразие развлечений, включая водные виды спорта, рестораны, бары и ночные клубы. Вблизи находятся и многочисленные достопримечательности, такие как аквапарки, исторические памятники и природные заповедники. Благодаря своему расположению, Солнечный Берег является идеальным местом как для семейного отдыха, так и для молодежных развлечений.

Плата за обслуживание и цена:

Годовая плата за обслуживание в комплексе составляет 8 евро за кв.м., что покрывает расходы на обслуживание общих частей и удобств. Объявленная цена за квартиру составляет 65 000 евро, что делает её отличным вложением как для отдыха, так и для долгосрочного проживания.

Адрес

Слънчев бряг Запад, до Стадиона, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория