

Студия на продажу в комплексе Сансет Бич 2 в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

40 000 €

Лот №

7640

Площадь, м²

36.20

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

0

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаемая нами недвижимость с восточной ориентацией имеет общую площадь 37,32 кв.м. Квартира находится на первом этаже шестиэтажного здания с лифтом. Планировка включает гостиную с кухонным блоком, зону отдыха, ванную с туалетом и террасу с восточной ориентацией и видом на бассейн. Напольные покрытия - терракота, стены окрашены латексной краской.

Квартира продается полностью меблированной с новой мебелью и встроенной техникой, включая кондиционер. Это делает её идеальной как для летнего отдыха, так и для сдачи в аренду.

Сансет Бич 2 находится в северо-западной части курорта Солнечный Берег, в тихом и спокойном районе, всего в 650 метрах от пляжа. Покупатели, которые заинтересованы в сдаче своих объектов в аренду, могут заключить договор с управляющей компанией, и квартира может сдаваться в аренду в летний сезон туристам и в зимний сезон долгосрочным арендаторам, работающим в курорте.

Плата за обслуживание составляет 8 евро за квадратный метр, при этом объект имеет выданный Акт 16 и разрешение на использование.

Эта студия является отличной инвестицией в престижном курорте Солнечный Берег, предлагающая удобство, комфорт и возможность получения дохода от аренды.

Цена: 40 000 EUR

Адрес

Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория