

Трёхкомнатная квартира в комплексе Аквамарин



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

80 000 €

Лот №

7686

Площадь, м²

90.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
2
До моря
250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Местоположение: Комплекс "Аквамарин" расположен в одном из самых популярных курортов Болгарии, всего в 250 метрах от моря. Этот курорт известен своими прекрасными песчаными пляжами, оживлённой атмосферой, множеством ресторанов, кафе, магазинов и других развлекательных мест. Расположение комплекса позволяет быстро добраться до всех основных туристических объектов и транспортных узлов, обеспечивая высокий уровень комфорта для проживания и отдыха.

Описание квартиры: Квартира находится на третьем этаже и занимает площадь в 90 квадратных метров. Просторная и светлая, она идеально подходит для семейного проживания или для тех, кто ценит комфорт и удобство.

Планировка и помещения:

- **Прихожая:** Просторная прихожая, обеспечивающая удобный доступ к основным помещениям квартиры.
- **Гостиная:** Светлая и уютная гостиная, обставленная комфортной мебелью, предназначена для отдыха и встреч с друзьями и семьёй.
- **Спальни:** Две просторные спальни, каждая из которых оборудована всем необходимым для комфортного сна и отдыха.
- **Санузлы:** Два современных санузла, оснащённых качественной сантехникой.
- **Балконы:** Два балкона, которые предоставляют возможность наслаждаться свежим морским воздухом и прекрасными видами на окрестности.

Особенности и удобства:

- **Меблировка и оснащение:** Квартира полностью меблирована и оборудована всей необходимой бытовой техникой и мебелью, готова к заселению без дополнительных вложений.
- **Кондиционирование:** Установлены кондиционеры, обеспечивающие комфортный микроклимат в любое время года.

Удобства комплекса "Аквамарин":

- **Бассейн:** Просторный бассейн с зоной для загара и отдыха, доступный для всех жителей комплекса.
- **Охрана:** Комплекс находится под круглосуточной охраной, обеспечивая высокий уровень безопасности.
- **Парковка:** Наличие парковочных мест для автомобилей.
- **Дополнительные удобства:** Зеленые зоны, детская площадка и другие удобства, обеспечивающие комфортное проживание.

Годовая такса за обслуживание: Такса за обслуживание комплекса составляет 7 евро за квадратный метр, что делает её очень выгодной для такой категории недвижимости.

Цена и условия продажи: Квартира предлагается по цене 80 000 евро. Это отличное предложение для тех, кто ищет просторное жильё в престижном комплексе у моря, или для инвесторов, желающих приобрести недвижимость с высоким потенциалом арендного дохода.

Контакты для связи: Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нашим агентством недвижимости.

Примечание: Эта трёхкомнатная квартира в комплексе "Аквамарин" - идеальный выбор для комфортного проживания или отдыха в одном из лучших курортов Болгарии. Не упустите возможность стать владельцем этого уютного и функционального жилья!

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория